



## Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

VERZONDEN 20 FEB. 2018

op de op 8 januari 2018 bij hen binnen gekomen aanvraag van BAT Bedrijven, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteiten milieu en bouwen, voor de inrichting gelegen aan de Caledoniastraat 9,10 en 13 te Tilburg

**zaaknummer**  
18010852

**plaats / datum**  
Tilburg,  
28 februari 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. R. Kessenich,  
teammanager Vergunningverlener Landelijk gebied, Afvalverwerking,  
Bodem & Water  
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

# **BESLUIT**

## **Omgevingsvergunning verlenen**

### **Onderwerp**

Op 8 januari 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van BAT Bedrijven. Het betreft een aanvraag voor het flexibel herplaatsen van de keerwanden op een deel van het terrein. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan Caledoniastraat 9, 10 en 13 te Tilburg. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 18010852 en OLO-nummer 3353831.

Concreet wordt verzocht om een vergunning:

- ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
- ex artikel 2.1, lid 1, onder c (strijdig gebruik bestemmingsplan);
- ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

### **Besluit**

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
  - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1 onder a Wabo);
  - een binnenplanse afwijking (artikel 2.1, lid 1 onder c, Wabo);
  - het veranderen van de inrichting (artikel 2.1, lid 1 onder e Wabo en artikel 3.10 lid 3 Wabo, milieuneutraal wijzigen);
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
  - aanvraagformulier met OLO nummer 3353831 d.d. 8 januari 2018 inclusief bijlagen:
    - bijlage 2 inrichtingstekening d.d. 6-12-2017;
    - bijlage 3 foto's;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

### **Rechtsmiddelen**

#### Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

## Inhoudsopgave

<b>Besluit</b> .....	<b>2</b>
<b>Voorschriften</b> .....	<b>5</b>
1. Bouwen .....	5
<b>Procedurele overwegingen</b> .....	<b>6</b>
<b>Inhoudelijke overwegingen</b> .....	<b>8</b>
<b>Bouwen</b> .....	<b>8</b>
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk .....	8
<b>Strijdig gebruik</b> .....	<b>9</b>
2. Het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan .....	9
<b>Milieu</b> .....	<b>10</b>
3. Het veranderen van een inrichting .....	10

## **VOORSCHRIFTEN**

### **1. Bouwen**

#### **1.1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

- 1.1.1. De gehele constructie (inclusief funderingstype) dient 1 op 1 overgezet te worden, op een vergelijkbaar funderingstype als in de bestaande situatie, en er dienen gelijke veranderlijke belastingen(gebruik) te worden aangehouden.
- 1.1.2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via e-mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "melding bouwwerken, OLO-nummer 3353831 en Caledoniastraat 9,10 en 13, Tilburg".
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via e-mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OLO-nummer 3353831 en Caledoniastraat 9,10 en 13, Tilburg".

## **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

### **Omgevingsvergunning op aanvraag**

#### **Gegevens aanvrager**

Op 8 januari 2018 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een aanvraag van Bat Bedrijven voor de milieustraat aan Caledoniastraat 9, 10 en 13 te Tilburg.

#### **Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het verplaatsen van reeds vergunde keerwanden binnen een, daartoe op de bij de aanvraag gevoegde tekening weergegeven, gearceerd gedeelte van de inrichting. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- een binnenplanse afwijking (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo);
- het veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo, milieuneutraal).

#### **Huidige vergunningssituatie (milieu)**

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

<b>SOORT VERGUNNING</b>	<b>DATUM</b>
Waternvergunning	25-4-2013
Omgevingsvergunning revisie	24-5-2013
Omgevingsvergunning regulier	22-12-2014
Omgevingsvergunning regulier	29-7-2016
Omgevingsvergunning regulier	19-9-2017
Omgevingsvergunning regulier	19-1-2018

#### **Bevoegd gezag**

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

De binnen de inrichting uitgevoerde activiteiten worden genoemd in bijlage I van de Richtlijn inzake industriële emissies (richtlijn nr. 2010/75/EU) en wel in categorie 5.5 "de tijdelijke opslag van niet onder punt 5.4 vallende gevaarlijke afvalstoffen, in afwachting van een van de onder de punten 5.1, 5.2, 5.4 en 5.6 vermelde behandelingen, met een totale capaciteit van meer dan 50 ton, met uitsluiting van tijdelijke opslag, voorafgaande aan inzameling, op de plaats van productie".

#### **Volledigheid aanvraag en opschorting procedure**

De aanvraag is op 8 januari 2018 ingediend en bestaat uit de volgende onderdelen:

- aanvraagformulier met OLO nummer 3353831 d.d. 8 januari 2018 inclusief bijlagen:

- bijlage 1, machtiging;
- bijlage 2 inrichtingstekening d.d. 6-12-2017;
- bijlage 3, foto's.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

#### **Procedure (regulier)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

#### **Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Tilburg gestuurd. Van de gemeente Tilburg hebben wij op 30 januari 2018 een advies ontvangen.

#### **Activiteitenbesluit milieubeheer**

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en kan sindsdien ook op inrichtingen met een IPPC-installatie van toepassing zijn. Op type C inrichtingen, die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. Op de nu aangevraagde verandering zijn geen bepalingen uit het Activiteitenbesluit van toepassing.

## **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN**

### **Bouwen**

#### **1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

##### **1.1. Inleiding**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

##### **1.2. Toelichting**

###### Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

###### Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

###### Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Tilburg hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Tilburg.

###### Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vossenbergh 2008'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag niet past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Artikel 7.2.7 lid b van het bestemmingsplan bepaalt: de hoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde mag in het bouwvlak niet meer dan 15 meter en op het onbebouwd erf niet meer dan 2 meter bedragen. De ingediende aanvraag gaat uit van verplaatsbare keerwanden middels legioblokken, welke deels buiten het bouwvlak worden geplaatst met een hoogte van 3,2 meter. Er is daarom sprake van strijd met het bestemmingsplan.

De aanvraag past niet binnen de voorschriften van het bestemmingsplan. Daarom wordt de aanvraag, op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo. De vergunning wordt in dat geval slechts geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is. Gebleken is dat toepassing kan worden gegeven aan artikel 2.12 Wabo zodat de vergunning voor het zogenaamde 'planologisch strijdig gebruik' kan worden verleend. Voor de overwegingen wordt verwezen naar het gestelde onder "het gebruik van gronden of bouwwerken...." in onderstaande overwegingen.



### **1.3. Conclusie**

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

## **Strijdig gebruik**

### **2. Het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan**

#### **2.1. Inleiding**

Op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo moet de ingediende aanvraag voor de activiteit "het bouwen van een bouwwerk" als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo mede worden aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo omdat zij niet past binnen de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan. De aanvraag wordt slechts geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is. Beoordeeld is of het mogelijk is de vergunning met toepassing van artikel 2.12 Wabo te verlenen.

#### **2.2. Toelichting**

De aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c kan, op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 1° Wabo, worden verleend als de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan maar toepassing kan worden gegeven aan de in het bestemmingsplan opgenomen regels voor afwijking. In het bestemmingsplan kunnen namelijk voorwaarden zijn opgenomen die afwijking van het bestemmingsplan mogelijk maken. In artikel 7.3.1 lid d van de bestemmingsplanvoorschriften is deze mogelijkheid opgenomen en stelt het volgende: het bepaalde in 7.2.7 onder b voor de hoogte en situering van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot een hoogte van maximaal 30 m binnen het bouwvlak en tot een hoogte van maximaal 10 m in het onbebouwd erf voor bouwwerken, geen gebouw zijnde die naar hun aard en bestemming op een onbebouwd erf toelaatbaar zijn. De aangevraagde activiteit past binnen deze regels voor afwijking omdat het hier een geringe afwijking betreft in relatie tot overige voorzieningen en bebouwing. Daarnaast leidt het gebruik maken van deze mogelijkheid ook niet tot onevenredige aantasting van de belangen van omwonenden en in de nabijheid gelegen inrichtingen.

#### **2.3. Conclusie**

Op grond van bovenstaande overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor het planologisch strijdig gebruik op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 1° Wabo kan worden verleend ten behoeve van de verwezenlijking van het in de aanvraag omschreven project, conform de bij het besluit behorende tekening.

## **Milieu**

### **3. Het veranderen van een inrichting**

#### **3.1. Toetsing voorwaarden Wabo**

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt tot:

- andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend;
- tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

#### **3.2. Toetsing gevolgen milieu**

##### *Toetsing gevolgen voor milieu*

Aanvrager vraagt vergunning aan voor het verplaatsen van de reeds vergunde keerwanden binnen een daartoe op de bij de aanvraag gevoegde tekening weergegeven, gearceerde gedeelte van de inrichting. Het betreft een aanvraag tot het flexibeler gebruik van de inrichting in ruimtelijke zin. Er worden niet meer of er worden geen andere activiteiten uitgevoerd dan reeds vergund. De aangevraagde veranderingen leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

##### *Toetsing andere inrichting*

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

##### *Toetsing milieueffectrapport*

De aangevraagde activiteiten vallen niet onder onderdeel C van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat de activiteit niet m.e.r.-plichtig is.

#### **3.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.