



Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

VERZONDEN 12 MAART 2018

op de op 19 december 2017 bij hen binnen gekomen aanvraag van Nyrstar Budel BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht activiteit bouwen, voor de inrichting gelegen aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein

zaaknummer
17120841

plaats / datum
Tilburg,
12 maart 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ba

[Handwritten signature]
drs. N.E. Barendsen
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Omgevingsvergunning verlenen

Onderwerp

Op 19 december 2017 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit bouwen, ontvangen van Nyrstar Budel BV. Het betreft een aanvraag voor het realiseren van een bordes voor de spentvaten. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 3377435 en ons zaaknummer 17120841. Concreet wordt verzocht om een vergunning voor:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning OLO 3377435 d.d. 19 december 2017;
 - advies welstandscommissie gemeente Cranendonck d.d. 23 januari 2018;
 - situatietekening, tekening nr 1189x841 ST00, d.d. 01-12-2017;
 - funderingsadvies, opdrachtnr GA170355, rapportage R01, d.d. 04-09-2017;
 - bestaande situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0001, d.d. 02-10-2017;
 - nieuwe situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0001, d.d. 02-10-2017;
 - nieuwe situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0002, d.d. 02-10-2017;
 - nieuwe situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0003, d.d. 02-10-2017;
 - bouwplaatsinrichting, tek nr BP01, d.d. 16-02-2018;
 - statische berekening, doc nr 15481_2001, d.d. 05-09-2017;
 - funderingstekening, project nr 15481, tek nr 1001, rev 2, d.d. 10-10-2017.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave

| | |
|---|----------|
| Besluit | 2 |
| Voorschriften | 5 |
| Bouwen | 5 |
| 1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk | 5 |
| Procedurele overwegingen | 6 |
| Inhoudelijke overwegingen | 8 |
| Bouwen | 8 |
| 1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk | 8 |
| Bijlage: Welstandsadvies | 9 |

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, OLO-nummer 3377435 en Hoofdstraat 1, Budel-Dorplein".
- 1.1.2. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, OLO-nummer 3377435 en Hoofdstraat 1, Budel-Dorplein":
 - tenminste 2 werkdagen tevoren het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OLO-nummer 3377435 en Hoofdstraat 1, Budel-Dorplein".

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 19 december 2017 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Nyrstar-Budel BV (verder te noemen Nyrstar).

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: de realisatie van een bordes voor de spentvaten (afdeling 950 Electrolyse).

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo).

Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaan uit de hierna volgende onderdelen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 19 december 2017;
- situatietekening, tekening nr 1189x841 ST00, d.d. 01-12-2017;
- funderingsadvies, opdrachtnr GA170355, rapportage R01, d.d. 04-09-2017;
- bestaande situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0001, d.d. 02-10-2017;
- nieuwe situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0001, d.d. 02-10-2017;
- nieuwe situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0002, d.d. 02-10-2017;
- nieuwe situatie afsteuning bordes, tek nr BY-5007-0226013-0003, d.d. 02-10-2017;
- bouwplaatsinrichting, tek nr BP01, d.d. 16-02-2018;
- statische berekening, doc nr 15481_2001, d.d. 05-09-2017;
- funderingstekening, project nr 15481, tek nr 1001, rev 2, d.d. 10-10-2017.

Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

| SOORT VERGUNNING | DATUM | ONDERWERP |
|-------------------------|-------------------|---|
| Wabo revisievergunning | 13 september 2016 | Vergunning voor het gehele bedrijf: de productie van zink als hoofdproduct met een productiecapaciteit van 320.000 ton per jaar (kathodezink), alsmede direct daaraan gelieerde processen waaronder de productie van zwavelzuur |
| Wabo bouwen en milieu | 14 maart 2017 | De vervanging van gaswasinstallatie straat 2 |
| Wabo milieu | 13 november 2017 | De verwerking van loodhoudende afvalstoffen |

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor.

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorieën 12.2 a onder 2, 11.3.a, 11.3.b, 12.2.h, 4.3.a.14, 4.3.a.16, 28.4.a.5^o, 28.4.b.2^o, en 28.4.c.2^o van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort en waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Op 19 december 2017 is de aanvraag ingediend. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 30 januari 2018 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk 23 februari 2018 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 16 februari 2018. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort vanaf 30 januari 2018 tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 17 dagen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op internet: www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 en 6.2 van het Bor, hebben wij de aanvraag voor advies toegezonden aan de gemeente Cranendonck. Van de gemeente hebben wij geen advies ontvangen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 23 januari 2018 heeft de welstandscommissie van de gemeente Cranendonck ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen. Voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen (bijlage).

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan "Industrieterrein Budel-Dorplein bestaand". Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3. Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

BIJLAGE: WELSTANDSADVIES

De Welstandscommissie Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Wal 28 5611 CC Eindhoven Postbus 8035 5601 KA Eindhoven tel: 088 369 0369 www.odzob.nl info@odzob.nl

| | | | |
|-----------|----------------------------------|---------|-------------|
| plan 2 | : Cranendonck | datum | : 23-1-2018 |
| aanvrager | : Nyrstar, ---, -- --- | bwt.nr. | : --- |
| bouwplan | : bouw bordes | | |
| bouwadres | : Hoofdstraat 1-3 Budel-Dorplein | | |
| ontwerper | : --- | | |
| advies | : VOLDOET | beh. | : 1 |

Geacht college,

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de commissie u mee dat naar haar mening het bovenvermelde plan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.

Het plan ligt in een gebied met toetsingsniveau 1, maar buiten het beschermd dorpsgezicht Dorplein.

De bouw van het bordes past in het industriële karakter van de omringende bebouwing en roept geen bezwaren op vanuit de welstandsoptiek.

Namens de commissie,
de rayonarchitect,


Ir. J.P.A. Ahsmann

O M G E V I N G S D I E N S T Z U I D O O S T - B R A B A N T
welstand en monumenten ruimtelijke ontwikkeling ruimtelijk kwaliteitsbeleid archeologie Wal
28 5611 CC Eindhoven Postbus 8035 5601 KA Eindhoven T: 088 369 0369 www.odzob.nl info@odzob.nl

WABO kennisgeving beschikking reguliere procedure Nyrstar Budel B.V., Budel-Dorplein

13-03-2018 Cranendonck

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Nyrstar Budel B.V.. De aanvraag betreft een omgevingsvergunning bouwen voor het realiseren van een bordes voor de spentvaten, voor de inrichting, gelegen aan Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij de aangevraagde vergunning verlenen.

Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer B. van den Bogaard, telefoon (013) 206 04 40. De beschikking(en) is(zijn) te raadplegen op de internetsite 'www.brabant.nl' onder de tab Loket - verleende vergunningen.

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden een bezwaarschrift worden ingediend tot en met [6 weken vanaf de dag na toezending besluit aan aanvrager]. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord "bezwaarschrift" te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikking treedt in werking de dag na verzending van de beschikking. Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld. Daarom is het mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. De Voorzieningenrechter bepaalt of een voorlopige voorziening (tot schorsing van het besluit) moet worden getroffen.

Aan deze procedure is het kenmerk 17120841 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, maart 2018