



**Beschikking van  
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

VERZONDEN - 9 MEI 2018

op de op 9 maart 2018 bij hen binnen gekomen aanvraag van BMC Moerdijk B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Middenweg 36a te Moerdijk

**zaaknummer**  
18030861

**plaats / datum**  
Tilburg,  
8 mei 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. N.E. Barendsen,  
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB  
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

# **BESLUIT**

## **Onderwerp**

Wij hebben op 9 maart 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk ontvangen van BMC Moerdijk B.V. (verder: BMC) voor de locatie gelegen aan de Middenweg 36a te Moerdijk. De aanvraag betreft het gewijzigd uitvoeren van de bouw van een opslagloods voor de opslag van pluimveemest en Peaksoil. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 18030861 en onder OLO nummer 3530271.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

## **Besluit**

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten en -regelingen:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) te verlenen;
- te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag in het OLO onder nr. 3530271 onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en bepalingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
  - aanvraagformulier omgevingsvergunning ingediend op 9 maart 2018;
  - bestektekening begane grond, werknr DH17-192, tek nr F300H, d.d. 27-03-2018;
  - bestektekening dakplan, werknr DH17-192, tek nr F320H, d.d. 05-04-2018;
  - bestektekening doorsneden, werknr DH17-192, tek nr F400E, d.d. 27-03-2018;
  - bestektekening gevelaanzichten, werknr DH17-192, tek nr F200H, d.d. 05-04-2018;
  - toelichting op wijzigingen revisie, werknr DH17-192, kenmerk 55307, d.d. 08-03-2018;
  - bestektekening verdiepingen, werknr DH17-192, tek nr F310F, d.d. 05-03-2018;
  - bestektekening vloerenplan, werknr DH17-192, tek nr F311D, d.d. 05-03-2018;
  - berekening staalconstructies, projectnr NL-850065, d.d. 20-03-2018;
  - berekening trappentoren;
  - toelichting op wijzigingen revisie aanvulling, werknr DH17-192, kenmerk 59374, d.d. 05-04-2018;
  - aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

## **Rechtsmiddelen**

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

## ***INHOUDSOPGAVE***

<b>Besluit .....</b>	<b>2</b>
<b>Inhoudsopgave .....</b>	<b>4</b>
<b>Voorschriften.....</b>	<b>5</b>
<b><i>Bouwen</i> .....</b>	<b>5</b>
Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	5
<b>Procedurele overwegingen .....</b>	<b>6</b>
<b>Inhoudelijke overwegingen .....</b>	<b>9</b>
Bouwen.....	9

# **VOORSCHRIFTEN**

## **Bouwen**

### **Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

#### **1.1. Algemeen**

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de aangevraagde werkzaamheden** (bij voorkeur via het Omgevingsloket online) ter goedkeuring worden overgelegd aan het bevoegd gezag:
  - a. Funderings- en staaltekeningen van de trappen;
- 1.1.2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via het e-mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "melding bouwwerken, olo-nummer en adres.
- 1.1.3. De volgende meldingen moeten per e-mail worden gemeld aan [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met als onderwerp "melden bouwwerk, olo-nummer en adres" **tenminste 2 werkdagen van tevoren**:
  - a. de start van het heiwerk c.q. het boren van de palen;
  - b. het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "gereedmelding bouw, olo-nummer en adres.

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### Gegevens aanvrager

Op 9 maart 2018 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van BMC gelegen aan de Middenweg 36a te Moerdijk.

### Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het gewijzigd uitvoeren van de bouw van een opslagloods voor de opslag van pluimveemest en Peaksoil. De belangrijkste wijziging heeft betrekking op de stalen trappenhuizen.

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

### Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	15 februari 2006	1169208	Opwekken van duurzame energie door middel van thermische conversie van maximaal 441.000 ton stapelbare pluimveemest, kippenveren en vergelijkbare biomassa per jaar
Veranderingsvergunning	6 september 2007	1327544	Verplaatsen van de koelbank
Veranderingsvergunning	4 september 2008	1443248	Verruiming van de aanvoertijden van brandstof en wijziging voorschriften
Milieuneutrale wijziging	20 juli 2011	C2035169/2775491	Het aanmerken van doekenfilteras als niet gevaarlijk afval
Veranderingsvergunning	12 augustus 2011	2788122	een bovengrondse opslag van zwavelzuur, de opslag van diesel in een bovengrondse tank en de opslag van gevaarlijke stoffen van onder andere de klasse ADR 8 in emballage in een opslagcontainer; een kantooruimte en een opslaggebouw; een gasflessenopslag; de mogelijkheid tot opslag van biodiesel in de bestaande dieseltank; de mogelijkheid om alternatieve biobrandstoffen bij te stoken en diverse voorschriften ingetrokken en gewijzigd uit de vergunning van 15 februari 2006

Milieuneutrale wijziging	3 februari 2012	C2053399/2882188	Het <u>niet</u> realiseren van een opslagloods voor materieel
Veranderingsvergunning	21 februari 2013	C2093394/3359614	het intrekken van voorschrift 2.1.2 (CO-norm); het wijzigen van voorschrift 2.1.1 (NH3-norm); het vastleggen maatwerk melden van ongewone voorvallen; het aanpassen van voorschrift 6.1.5 (A&V en AO/IC); het uitbreiden met een opslaggebouw.
Veranderingsvergunning	5 februari 2014	C2129013/3534206	Wijziging van de lozingsituatie vanuit de wasplaats;  Verruiming van de daggemiddelde emissiegrenswaarde voor koolmonoxide (CO), in afwijking van de gestelde emissiegrenswaarde in hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit;  Het vastleggen van de definitie van normaal bedrijf in de omgevingsvergunning, die op punten afwijkt van de definitie opgenomen in paragraaf 5.2 van het Activiteitenbesluit.
Milieuneutrale wijziging	25 juni 2015	00.194.954 15040658	Verruimen van de inzet van alternatieve brandstof
Milieuneutrale wijziging	1 juni 2016	00.343.962 16041502	Aanpassing van de truckwasplaats
Milieuneutrale wijziging	8 november 2016	00.404.840 16060140	Aanpassing van de truckwasplaats ten behoeve van een optimalisatie van het reinigings- en desinfectieproces van de vrachtwagens. Tevens aanpassing van diverse voorschriften ten aanzien van afvalwater
Milieuneutrale wijziging	14 februari 2017	00.449.340 16121060	Het in gebruik nemen van een loods voor de opslag van afvalstoffen
Milieuneutrale wijziging (LSP)	28 september 2017	00.548.902 17090538	Toevoegen van ijzersulfaat aan de gehydrateerde pluimveemest
Milieuneutrale wijziging	16 januari 2018	00.593.076 17110769	Toevoegen kaolien aan het gefluidiseerde zandbed
Veranderingsvergunning	19 april 2018	00.635.142	Realiseren van een nieuwe opslagloods voor pluimveemest en Peaksoil;

		17080474	Verplaatsen desinfecteerinstallatie; 2 nieuwe weegbruggen; Nieuwe monsterboor; Verhogen van de maximale opslaghoeveelheid verpakte gevaarlijke stoffen; Het veranderen van de inrichtingsgrenzen en de toegang; Het in gebruik nemen van transportbanden tussen opslagloods en de bestaande verwerkingsinstallatie; Verplaatsen van de afvalstoffenloods.
--	--	----------	---

### **Bevoegd gezag**

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 5.2 (de verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 3 ton per uur) van de Richtlijn industriële emissies.

### **Volledigheid aanvraag en opschorting procedure**

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 26 maart 2018 in de gelegenheid gesteld om voor 23 april 2018 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 6 april 2018. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort vanaf de datum van verzending van de brief voor aanvullende informatie tot de dag waarop de aanvraag volledig is aangevuld.

### **Procedure (regulier)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

### **Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het volgende bestuursorgaan gezonden:

- Burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen advies ontvangen.



# **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN**

## **Bouwen**

### **1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK**

#### **1.1 Inleiding**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

#### **1.2 Toelichting**

##### Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

##### Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

##### Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Moerdijk.

##### Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Industrieterrein Moerdijk t/m 6<sup>e</sup> herziening'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden C'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Ter plaatse is echter het bestemmingsplan Zeehaven- en Industrieterrein Moerdijk in voorbereiding. Op grond van artikel 3.3 lid 1 Wabo dient de aanvraag daarom te worden aangehouden. Op grond van artikel 3.3 lid 3 kan deze aanhouding worden doorbroken als de aanvraag past binnen het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. Omdat de aanvraag past binnen het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan is besloten van deze mogelijkheid gebruik te maken.

#### **1.3 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

