

- Beschikking Ontgrondingenwet -

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 20 juni 2018 een aanvraag ontvangen van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad, postbus 10001, 5460 DA Veghel, om een wijziging van een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet voor het project "Retentie bassin Bedrijventerrein Foodpark Veghel" in de gemeente Meierijstad.

De aanvraag betreft een wijziging van de bij de aanvraag behorende inrichtingstekeningen en dwarsprofielen. Het gaat daarbij om wijziging van de verleende ontgrondingsvergunning van 11 juli 2017 met registratienummer HZ_ONG-2016-6217. Het verzoek om wijziging is geregistreerd onder nummer HZ_ONG-2018-4912.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad van 20 juni 2018;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. De ontgrondingsvergunning van 11 juli 2017 met nummer HZ_ONG_2016-6217 aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad te wijzigen.
2. Voorschrift 3.1 als volgt te wijzigen;
 - 3.1 De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:
 - Tekening "Realisatie Foodpark fase 1 te Veghel, Bestektekening Dwarsprofielen, Blad 04/06" van 18 juli 2017;
 - Tekening "Realisatie Foodpark fase 1 te Veghel, Werktekening Bouwrijp maken, Blad 01/04" van 18 december 2017;
 - Tekening "Realisatie Foodpark fase 1 te Veghel, Werktekening Bouwrijp maken, Blad 02/04" van 18 december 2017;



3. dat de overige voorschriften van de onder 1 genoemde vergunning onverminderd en ongewijzigd van kracht blijven.

Eindhoven, 26-7-2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,

V. Verhoeven
Afdelingsmanager, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



II. Procedure

De voorliggende aanvraag merken wij aan als een wijziging van eenvoudige aard. De destijds in de ontgrondingsvergunning aan de orde gestelde en gewogen belangen worden niet geschaad. Andere belangen zijn zover bekend niet in het geding.

Onder verwijzing naar artikel 8 van de 'Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008' betekent dit onder meer dat de leden 1 tot en met 3 van artikel 10 van de Ontgrondingenwet niet van toepassing zijn. Voor de te nemen beschikking wordt dan ook de procedure als bedoeld in hoofdstuk 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast overeenkomstig het bepaalde in artikel 10, lid 4 van de Ontgrondingenwet, juncto artikel 8 van de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008. Dit betekent dat geen ontwerpbesluit voor inspraak openbaar ter visie wordt gelegd, maar dat direct het definitief besluit wordt genomen. Hiertegen is bezwaar/beroep mogelijk.

III. Overwegingen

Bij besluit van 11 juli 2017 met nummer HZ_ONG-2016-6217 hebben wij aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad een ontgrondingsvergunning verleend voor de realisatie van het project "Retentie bassin bedrijventerrein Foodpark Veghel", gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Veghel, Sectie P, nummers 1373, 1374 en 1480 en de percelen Sectie P, allen gedeeltelijk; 126, 127, 128, 130, 138, 1010, 1011, 1157, 1244 en 1245.

Het project heeft betrekking op het aanleggen van een retentie bassin op bedrijventerrein Foodpark Veghel. Het totale plangebied bedraagt 4,1203 hectare. De ontgraving, gerekend vanaf de insteek, zal een oppervlakte hebben van 3,0932 hectare en een maximale ontgravingsdiepte tot 2,00 meter onder maaiveld. In totaal zal 41.410 m³ ophoogzand, 7.720 m³ leem en 1.980 m³ veen worden ontgraven. Het vrijkomende ophoogzand en leem zal binnen het plangebied worden verwerkt. Het vrijkomende veen zal worden afgevoerd.

Aanvraag

Tijdens een controle door onze toezichthouder op 19 april 2018 is geconstateerd dat de ontgrondingswerkzaamheden niet conform de verleende vergunning zijn uitgevoerd. De uitgevoerde werkzaamheden komen niet overeen met de in voorschrift 3.1 opgenomen tekeningen. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad is in de gelegenheid gesteld om deze strijdigheid op te heffen door een verzoek tot wijziging van voorschrift 3.1 in te dienen.

Met de huidige aanvraag verzoekt vergunninghouder om voorschrift 3.1 van de voornoemd verleende ontgrondingsvergunning te wijzigen. Gevraagd wordt om de in voorschrift 3.1 genoemde tekeningen te vervangen door aangepaste inrichtingstekeningen en dwarsprofielen.

Belangenafweging

De geconstateerde afwijkingen met de in de verleende vergunning opgenomen tekeningen betreft de realisering van een paar eilandjes gelegen in de retentievoorziening welke niet op tekening staan aangegeven en de aanleg van wadi's. Deze wadi's zijn ook niet opgenomen in de verleende vergunning.

Bij de behandeling van de oorspronkelijke aanvraag d.d. 13 december 2016 hebben wij alle bij de ontgraving betrokken belangen gewogen. Deze belangen zijn het ontgrondingenbeleid, de uitvoeringsaspecten, ruimtelijke ordeningsaspecten, (geo)hydrologie, natuur en landschap en archeologie.



Bij de aanleg van het retentie bassin zullen er in het middengedeelte delen niet of minder diep worden ontgraven. Deze niet te ontgraven gedeelten vormen eilandjes in het bassin. De realisering van de eilandjes in de retentievoorziening heeft geen invloed op de hierboven genoemde afgewogen belangen. Er wordt zelfs minder ontgraven dan oorspronkelijk is aangevraagd. Daarnaast vormen de eilandjes een meerwaarde voor de ecologische ontwikkeling van het bassin.

De realisering van extra wadi's aan de Biezendijk heeft vanwege de geringe diepte, maximaal 0,50 cm onder maaiveld, geen gevolgen voor het geohydrologisch systeem. De belangenafweging zoals uitgevoerd in de reeds verleende vergunning wijzigt daardoor niet. Het perceel waarop de wadi's zijn gerealiseerd maakte al onderdeel uit van de reeds verleende vergunning. Het betreft het perceel kadastraal bekend gemeente Veghel, sectie P nummer 1010.

In totaal zou 51.110 m³ grond worden ontgraven waarvan 41.410 m³ ophoogzand, 7.720 m³ leem en 1.980 m³ veen. Als gevolg van de wijziging in de uitvoering van het plan zal er in totaal minder worden ontgraven. In totaal zal er 43.472 m³ grond worden vergraven waarvan 17.620 m³ ophoogzand en 25.852 m³ leem en veen.

De bij de ontgronding betrokken belangen en de eventuele effecten op de directe omgeving zijn daarmee nauwelijks gewijzigd ten opzichte van de aanvraag. Er zijn ons inziens dan ook geen belangen van derden in het geding.

Conclusie

Samenvattend concluderen wij dat er geen of nauwelijks belangen zijn betrokken, dan wel deze belangen geen invloed hebben op het voorliggende verzoek en dat er geen overwegende bezwaren bestaan tegen wijziging van de huidige ontgrondingsvergunning.

Wij stemmen dan ook in met het verzoek om de in voorschrift 3.1 genoemde tekeningen te vervangen door aangepaste inrichtingstekeningen en dwarsprofielen. Wij zullen voorschrift 3.1 van de vergunning dan ook conform het verzoek wijzigen.