



VERZONDEN 29 APR. 2010

## Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 15 maart 2019 bij hen binnen gekomen aanvraag van Solvay Solutions Nederland BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan Energieweg 1 te Moerdijk.

**zaaknummer**  
19031208

**plaats / datum**  
Tilburg,  
29 april 2019

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. W.D. Denneman,  
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB  
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

# **BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING**

## **Onderwerp**

Op 15 maart 2019 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Solvay Solutions Nederland BV. De aanvraag gaat over een interne verbouwing van het kantoorpand voor de inrichting gelegen aan Energieweg 1 te Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 19031208 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 4280397.

## **Besluit**

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Solvay Solutions Nederland BV:

- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk);

Tevens besluiten wij:

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
  - overwegingen en voorschriften behorende bij het besluit;
  - aanvraagformulier omgevingsvergunning;
  - tekening nieuwe toestand, overzicht plattegronden, tek nr A-100, d.d. 15-03-2019;
  - tekening nieuwe toestand, doorsnede, tek nr A-200, d.d. 15-03-2019;

constructieberekening, project nr SGU008295, doc nr H01, versie 1, d.d. 15-03-2019, 36 pagina's.

## **Rechtsmiddelen**

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

## **INHOUDSOPGAVE**

<b>BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING</b>	<b>2</b>
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	3
<b>INHOUDSOPGAVE</b>	<b>4</b>
<b>VOORSCHRIFTEN</b>	<b>5</b>
<b>1    BOUWEN</b>	<b>5</b>
1.1    ALGEMEEN	5
<b>PROCEDURELE ASPECTEN</b>	<b>6</b>
<b>1.    REGULIERE PROCEDURE</b>	<b>6</b>
1.1.    GEGEVENS AANVRAGER	6
1.2.    PROJECTBESCHRIJVING	6
1.3.    OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	6
1.4.    HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	6
1.5.    BEVOEGD GEZAG	6
1.6.    BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	6
1.7.    PROCEDURE	7
1.8.    ADVIEZEN	7
<b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN</b>	<b>8</b>
<b>1.    BOUWEN</b>	<b>8</b>
1.1.    INLEIDING	8
1.2.    TOETSING	8
1.3.    CONCLUSIE	8

# VOORSCHRIFTEN

## 1 BOUWEN

### 1.1 Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl):
- a. Detailtekeningen waaruit blijkt dat de aansluitingen van de nieuwe constructie op de bestaande de opgegeven wdbbo intact laten;
  - b. De uitvoeringstekeningen van alle stalen constructieonderdelen;
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "melding bouwwerken, OIOnummer en adres" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OIOnummer en adres" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

# PROCEDURELE ASPECTEN

## 1. REGULIERE PROCEDURE

### 1.1. Gegevens aanvrager

Op 15 maart 2019 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Solvay Solutions Nederland B.V. (verder Solvay).

### 1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: In het kantoor van Solvay zal de aanwezige vide worden dichtgemaakt om hiermee extra kantoorruimte te creëren. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

### 1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO nummer 4280397;
- A-100\_-\_Overzicht\_plattegronden;
- Machtiging;
- SGU008295-H01-upd\_hoofdberekening\_190315;
- A-200\_-\_Doorsnede;
- S-100\_-\_Sloop\_kantoor.

### 1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Wabo, uitgebreid	18 december 2017	16111579	Revisievergunning
Wabo, uitgebreid	28 januari 2019	18051712	Ambtshalve wijziging energie

### 1.5. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel. 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 4.3.a.13 van het Besluit omgevingsrecht.

Daarnaast valt Solvay onder categorie 4.1.h 'Chemische installaties voor de fabricage van organisch-chemische basisproducten, zoals: kunststofbasisproducten (polymeren, kunstvezels, cellulosevezels)' uit bijlage 1 van de Richtlijn Industriële emissies (hierna te noemen RIE). Voorts betreft het een BRZO-inrichting (hoge drempel).

De provincie Noord-Brabant heeft de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van deze aanvraag.

### 1.6. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### **1.7. Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl) en via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

### **1.8. Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Moerdijk.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen advies ontvangen.

# **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN**

## **1. BOUWEN**

### **1.1. Inleiding**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

### **1.2. Toetsing**

#### **1.2.1. Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

#### **1.2.2. Bouwverordening**

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

#### **1.2.3. Welstand**

Het betreft hier een interne verbouwing zonder welstandsaspecten. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Moerdijk.

#### **1.2.4. Bestemmingsplan**

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Zeehaven- en Industrierrein Moerdijk'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein - 2'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

### **1.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.