



### **Beschikking van het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 4 maart 2019, van Antonissen Agrarisch Advies te Leende, namens melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders te Someren, een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen.

De aanvraag betreft een landbouwkundige verbetering op de percelen van Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders te Someren, kadastraal bekend gemeente Someren, sectie G, perceelnummers 3852 (ged.) en 5420 (ged.).

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer HZ\_ONG-2019-2393.

### **I. Besluit**

#### **Gedeputeerde Staten van Noord Brabant**

- Gelet op de aanvraag van Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders te Someren, ingediend door Antonissen Agrarisch Advies te Leende, van 4 maart 2019;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008.

#### **BESLUITEN:**

1. om aan Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders te Someren een vergunning te verlenen voor de landbouwkundige verbetering, op de percelen kadastraal bekend gemeente Someren, sectie G, nummers 3852 (ged.) en 5420 (ged.) zoals weergegeven op de kadastrale tekening welke als bijlage 1 bij de aanvraag is toegevoegd;
2. te bepalen dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de gehele aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning.
4. te bepalen dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7.1 is afgegeven.
5. te bepalen dat de in voorschrift 3.1 vereiste bankgarantie zal worden vrijgegeven na afgifte van de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7.1.

Eindhoven, 11-6-2019

het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
namens deze,



A.M.J. Leermakers- v. Heijst, Afdelingsmanager  
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



## Inhoudsopgave

- II. Voorschriften
- III. Procedure
- IV. Overwegingen

## II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

### 1. Termijnen ontgroning en oplevering

- 1.1. De ontgrondings- en herinrichtingswerkzaamheden moeten vóór 1 april 2021 zijn uitgevoerd c.q. zijn voltooid.

### 2. Startmelding

- 2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk een week vóór aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail ([ontgroningen@odzob.nl](mailto:ontgroningen@odzob.nl)) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en nummer van deze ontgrondingsvergunning.

### 3. Bankgarantie

- 3.1. Vergunninghouder mag niet eerder gebruik maken van de verleende vergunning dan nadat door hem als waarborg voor de nakoming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften een bankgarantie is afgegeven van €5.000 aan het bevoegd gezag. Deze bankgarantie dient u te sturen naar de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.

### 4. Technische uitvoering

- 4.1. De ontgroning mag geschieden tot een diepte variërend tot maximaal 26,25 m +NAP. De ontgroning mag derhalve geschieden tot ten hoogste 60 cm beneden de "nieuwe maaiveldhoogten" een en ander zoals op de bij deze vergunning nader is aangegeven.
- 4.2. De ontgroning dient uitgevoerd te worden zoals nader is aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening 'overzicht grondverbetering fam. Boerekamp, Peelrijteweg Someren, getekend door RA Geodesie, projectnummer 201809, tekeningnr. 102.
- 4.3. Men dient de fasering van het ontgronden uit te voeren conform artikel 12 van de "Projectnota kavelverbetering" d.d. februari 2019 en deze direct af te werken op de nieuwe maaiveldhoogte.
- 4.4. Voorafgaand aan het verwijderen van de bestaande bouwvoor/teelaarde dient de van elders aangevoerde teelaarde over de te ontgraven bouwvoor te worden verdeeld.
- 4.5. Men dient met de ontgrondingsactiviteiten ten minste 5 meter van de insteek van de A-Watergang gelegen aan de oostgrens van perceel SMR02 G3852 vandaan te blijven. Binnen deze 5 meter mag zonder een watervergunning, welke dient te worden afgegeven door het Waterschap De Dommel, geen maaiveldverlaging plaatsvinden.

### 5. Monitoring gewonnen hoeveelheden

- 5.1. Vergunninghouder moet jaarlijks voor 1 april opgave doen van:
  - a. De in het voorgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen in vaste m<sup>3</sup>;
  - b. De nog resterende te winnen voorraden in vaste m<sup>3</sup> (peildatum 1 januari).
- 5.2. Binnen een maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden moet opgave worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen.



- 5.3. Deze gegevens moeten op een door de Omgevingsdienst Zuidooost Brabant beschikbaar gesteld formulier worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant. Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.
6. Toezicht
- 6.1. De vergunning moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant.
7. Oplevering
- 7.1. De in deze vergunning bedoelde ontgronding, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



### III. Procedure

#### 1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

#### 2. Aanvraag

- De aanvraag is op 4 maart 2019 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 14 maart 2019 verzonden aan de aanvrager;
- Het verzoek tot advies aan de gemeente Someren en het Waterschap zijn op 18 maart 2019 per post en per mail verzonden.

Naar aanleiding van de aanvraag en de ingekomen adviezen zijn door ons geen aanvullende gegevens gevraagd.

#### 3. Samenvatting gegevens vergunningaanvraag

Naam aanvrager : Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders  
Locatie : Peeltijtweg  
Bestuurlijke gemeente : Someren  
Kadastrale gemeente : Someren  
Sectie : G  
Perceelnummers : 3852 (ged.) en 5420 (ged.).

Doel van de ontgronding : Landbouwkundige/cultuurtechnische verbetering  
Projectnaam : Ontgronding Peelrijtweg

Aard van bovenvermeld terrein

Vóór ontgronding : Landbouwgrond  
Na ontgronding : Landbouwgrond

Grondbalans

Aangevraagde hoeveelheid te ontgraven ophoogzand en teelaarde : 22 915 m<sup>3</sup>  
Af te voeren hoeveelheid ophoogzand van het project : 15 770 m<sup>3</sup>  
Te verwerken hoeveelheid binnen het project : 7 145 m<sup>3</sup>  
Aan te voeren hoeveelheid teelaarde van buiten het project : 6 800 m<sup>3</sup>

#### 4. Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 18 maart 2019 doorgestuurd aan onze (wettelijke) adviseurs, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren en het dagelijks bestuur van waterschap De Dommel en hen verzocht advies uit te brengen.

Wij hebben van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren geen advies ontvangen. Het dagelijks bestuur van het waterschap De Dommel heeft ons bij mail/brief van 11 april 2019, met kenmerk Z57338/U123769, van haar advies voorzien.

Voor de inhoud van de ingekomen adviezen verwijzen wij naar paragraaf "IV overwegingen", onder d en e.

#### 5. Ontwerp-beschikking

De ontwerpbesikking is op 18 april 2019 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.

De ontwerpbesikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant.



Vanaf 27 april 2019 tot en met 7 juni 2019 is de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente Someren en bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn zienswijzen over deze ontwerpbeschikking naar voren te brengen. Naar aanleiding van deze terinzagelegging hebben wij geen zienswijze binnen gekregen.

#### *6. Beoordeling Besluit milieueffectrapportage*

Op 18 oktober 2018 hebben we van Antonissen Agrarisch Advies, namens Melkveebedrijf W en D Boerekamp-Reinders, een aanmeldingsnotitie ontvangen ten behoeve van een vormvrije m.e.r. beoordeling opgesteld in het kader van de aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. De aanmeldingsnotitie betreft het project "Cultuurtechnische verbetering kavel Boerekamp-Reinders" in Someren, gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Someren, sectie G, nummers 3852 (ged.) en 5420 (ged.).

De bedrijfsactiviteit valt onder categorie D 16.1 "De ontginning dan wel wijziging of uitbreiding van de ontginning van steengroeven of dagbouwminen, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelstoffen uit de landbodem anders dan bedoeld dan onder D 16.2" van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer. De aanvraag van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet heeft betrekking op een ontgrondingsproject gelegen aan de Peelrijtweg te Someren en heeft een oppervlakte van 3,4 hectare. Voor deze activiteit dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.

Ingevolge artikel 7.2, eerste lid, aanhef en onder b en vierde lid juncto artikel 7.17 van de wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 2, tweede lid, van het Besluit m.e.r. moet een beslissing worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.

Gezien de op 18 oktober 2018 ontvangen aanmeldingsnotitie en gelet op de beoordeling van deze aanmeldingsnotitie besluiten wij op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer dat voor de vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet met betrekking tot "Cultuurtechnische verbetering kavel Boerekamp-Reinders", gelegen aan de Peelrijtweg te Someren, voor wat betreft de ontgrondingsactiviteiten geen MER hoeft te worden opgesteld.

Dit besluit is bekendgemaakt door toezending hiervan aan de aanvrager van onderhavig vergunning verzoek.

#### **7. Belangenafweging**

##### *Algemeen*

De aanvraag voor een ontgroning betreft een landbouwkundige/ cultuurtechnische verbetering op een 2 tal deellootjes ter grootte van 3,4 ha. Het betreft een tweetal aangrenzende percelen welke zijn gelegen in de directe nabijheid van de percelen rondom het huis van Melkveebedrijf W en D Boerekamp-Reinders gevestigd aan de Michelslaan 26 te Someren.

In het verleden hebben op aangrenzende percelen reeds landbouwkundige verbeteringen/ontgrondingen plaatsgevonden welke maaiveldverlagingen hebben veroorzaakt. Daardoor zijn de deellootjes waarvoor nu een vergunning wordt aangevraagd hoger gelegen dan de omliggende gronden. De onderhavige



percelen zijn gelegen aan de Peelrijtweg in de gemeente Someren. Het totale ontgrondingsoppervlak van de twee deellocaties tezamen beperkt zich tot 3,4 ha.

Met de landbouwkundige verbetering wordt door een verlaging van het oorspronkelijke maaiveld in combinatie met een verdikking en herverdeling van de bouwvoor een significante profielverbetering gerealiseerd. Door de hogere ligging van perceelgedeeltes is er ter plaatse sprake van droogtegevoeligheid en in de lage gedeelten is in natte periode sprake van plasmvorming en daarmee wateroverlast.

Tevens is de bouwvoor erg wisselend voor wat betreft dikte en samenstelling. Overwegend is de bouwvoor vrij dun en humusarm waardoor zowel bodemvruchtbaarheid als vocht leverend vermogen erg laag zijn. In totaal wordt circa 22.915m<sup>3</sup> vergraven binnen het project. Ongeveer 15.770 m<sup>3</sup> ophoogzand wordt afgevoerd en circa 7.145m<sup>3</sup> bestaande bouwvoor/teelaarde wordt binnen de ontgroning opnieuw verwerkt. Daarnaast wordt ten behoeven van het verdikken van de bouwvoor (uitwisseling) circa 6.800m<sup>3</sup> geschikte teelaarde aangevoerd. Naar inschatting zullen de werkzaamheden tot 1 april 2021 gaan duren.

Bij de onderhavige ontgroning zijn betrokken:

- a. ontgroningenbeleid;
- b. uitvoeringsaspecten;
- c. landbouwkundig belang en functionaliteit;
- d. ruimtelijke ordeningsaspecten;
- e. hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten;
- f. archeologie en cultuurhistorie;
- g. belangen van natuur en landschap;
- h. bankgarantie.

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

#### Ad a. Ontgroningenbeleid

Op 15 december 2006 hebben Provinciale Staten de nota "Hoofdpijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet van alternatieven en secundaire bouwgrondstoffen. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten.

Voor winningen die volledig gekoppeld zijn aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie (functionele ontgroning) en de hoeveelheid zand die daarbij vrijkomt geen doel op zich is, blijft de 'Nota Handleiding Functionele Ontgroningen' van kracht.

Het voorliggende verzoek heeft betrekking op een ontgroning ten behoeve van een landbouwkundige/cultuurtechnische verbetering met een gemiddelde maaiveldverlaging van 0,30 meter in combinatie met een verdikking en herverdeling van de bouwvoor. De maximale ontgrondingsdiepte beperkt zich tot 0,60 meter. Inherent hieraan worden oppervlaktedelfstoffen vergraven. Er wordt in totaal circa 22.915 m<sup>3</sup> vergraven waarvan 15.770m<sup>3</sup> ophoogzand van de ontgrondingslocatie zal worden afgevoerd.

Voor bovengenoemde activiteiten hebben Provinciale Staten op 13 november 2001 de nota 'Landbouwkundige verbeteringen: De bodem in zicht' vastgesteld. Het beleid in deze nota vormt het toetsingskader voor de afweging van de bij onderhavige ontgroningen betrokken belangen.



Ontgrondingaanvragen voor landbouwkundige verbeteringen worden volgens deze nota alleen verleend indien aan de hieronder staande voorwaarden is voldaan:

- o de voorgenomen ontgroning voldoet aan het beoogde agrarische doel(en);
- o de voorgenomen ontgroning is noodzakelijk om het doel te bereiken;
- o de voorgenomen ontgroning mag het waterhuishoudkundig systeem niet nadelig beïnvloeden;
- o de voorgenomen ontgroning moet landschappelijk inpasbaar zijn;
- o er zijn geen andere bij de ontgroning betrokken belangen die de ontgroning in de weg staan.

Dit houdt in dat de ontgroning aan het beoogde doel tot verbeteren van de landbouwkundige kwaliteit beantwoordt en de landbouwkundige verbetering niet op een andere minder ingrijpende wijze tot stand kan komen.

Wij merken de onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een landbouwkundige/ cultuurtechnische verbetering. Een nadere afweging wordt beschreven onder 'Ad. c. Landbouwkundig belang en functionaliteit'.

Wij concluderen dan ook dat het voorliggend verzoek past in het provinciale ontgrondingen- en grondstoffenbeleid.

#### Ad. b. Uitvoeringsaspecten

In totaal wordt circa 22.915 m<sup>3</sup> vergraven binnen het project. Ongeveer 15.770 m<sup>3</sup> ophoogzand wordt afgevoerd en circa 7.145 m<sup>3</sup> bestaande bouwvoor/teelaarde wordt binnen de ontgroning opnieuw verwerkt. Daarnaast wordt ten behoeve van het verdikken en verbeteren van de bouwvoor (uitwisseling) circa 6.800 m<sup>3</sup> geschikte teelaarde aangevoerd. Naar inschatting zullen de werkzaamheden tot 1 april 2021 gaan duren.

Uitgangspunt van de ontgrondingsaanvraag om de ontgroning te realiseren is de tekening van RA Geodesie "tekening Hoogtemeting Peelrijtweg Someren Afwerking Landbouwgrond met projectnummer 201809, tekeningnr. 102", ten laatste gecontroleerd op 24-08-2018, met hierop de kadastrale gegevens en de actuele en toekomstige hoogten aangegeven en de Projectnota, "Kavelverbetering Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders", van Antonissen Agrarisch Advies, d.d. februari 2019.

#### *Toepassing bouwvoor en wijze van ontgraving:*

Voorafgaand aan het verwijderen van de bestaande bouwvoor/teelaarde wordt de van elders aangevoerd teelaarde over de bestaande bouwvoor verdeeld. Daarna wordt de bouwvoor, inclusief de aangebrachte teelaarde, per perceel geheel ontgraven en op rijen gezet waardoor direct een goede vermenging plaatsvindt. Dan zal de ondergrond in zijn geheel per perceel tot het juiste niveau worden ontgraven en worden afgevoerd. Als laatste zal de gemengde bouwvoor/teelaarde worden teruggebracht op de ontgraven en geëgaliseerde ondergrond tot aan de voorgeschreven nieuwe maaiveldhoogte conform de voornoemde ontwerp-tekening, bijlage 1.

Een voorwaarde is dat de werkzaamheden onder droge omstandigheden, buiten het broed- en groeiseizoen en in samenspraak met de grondeigenaar plaatsvinden.

Naar ons oordeel dient niet alleen de bovengrond maar ook de ondergrond met behulp van gps-apparatuur afgewerkt te worden om de onderzijde van de ontgroning direct in het veld te kunnen vaststellen. Eventuele onregelmatigheden in de ondergrond moeten secuur worden uitgegraven waarna de ondergrond egaal en gelijkmatig op hoogte wordt gebracht.

Met betrekking tot bovengenoemde uitvoeringsaspecten hebben wij voorschriften met betrekking tot de maximale diepte in onderhavige vergunning opgenomen.





#### Ad. c. Landbouwkundig belang en functionaliteit

In eerder genoemde nota 'Landbouwkundige verbeteringen: De bodem in zicht' hebben wij richtlijnen aangegeven voor de bepaling van de functionaliteit van ontgrondingen voor landbouwkundige verbeteringen. In de betreffende nota worden daarvoor de volgende toetsingscriteria genoemd:

- het beoogde doel (landbouwkundige verbetering);
- het bedrijfseconomisch belang;
- de noodzaak.

#### *Beoogd landbouwkundige doel*

Het voorliggende verzoek heeft tot doel een landbouwkundige/cultuurtechnische verbetering te realiseren middels ingrijpende egalisatiewerkzaamheden. Daartoe heeft de aanvrager de projectnota 'Kavelverbetering Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders' van Antonissen Agrarisch Advies, d.d. februari 2019 bij de aanvraag overgelegd.

Uit deze projectnota en de ter beschikking gestelde gegevens, stellen wij vast dat grote delen van het onderhavige terrein als droogtegevoelig kunnen worden aangemerkt. De percelen zijn wat betreft agrarische gebruikswaarde niet optimaal. De ligging is ongelijk en de grond is erg droogtegevoelig. Het vocht leverend vermogen van de grond is beperkt. Verder is de bouwvoor zeer wisselend met betrekking tot dikte en samenstelling. Overwegend is de bouwvoor erg dun en humusarm waardoor zowel bodemvruchtbaarheid als vocht leverend vermogen erg laag zijn.

Samengevat kunnen voor de percelen waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft, de volgende conclusies worden getrokken:

- Egaliseren zonder maaiveldverlaging vermindert de verschillen in droogtegevoeligheid tussen de nu hooggelegen perceel delen en de lager gelegen delen. Echter voor een aanmerkelijke landbouwkundige verbetering m.b.t. de droogtegevoeligheid is een grondwaterstand in het groeiseizoen van <120cm-mv gewenst. Deze norm wordt met puur egalisatie niet gehaald. De perceel delen welke nu een nagenoeg optimale grondwaterstand kennen zouden weer hoger komen te liggen. De hoger gelegen perceel delen zouden door louter egalisatie niet genoeg zakken. Door egalisatie verbetert de bewerkbaarheid, vermindert de afspoeling van meststoffen en worden ingesloten laagten opgeheven.
- De bouwvoor is merendeels dun (25 tot 30cm) en relatief arm aan organische stof. Dit is vooral het geval ter plekke van de hoge perceel delen. In de lagere delen is de bouwvoor pleksgewijs 30 tot 45 cm dik. Deze oppervlakte zijn relatief klein en ook logistiek is het weinig zinnig om deze dikke bouwvoor te gaan herverdelen over de gehele kavel. Aanvraagster geeft er dan ook de voorkeur aan om de goede delen van de percelen niet overhoop te halen. Voor een verbetering van het vocht leverend vermogen is een bouwvoorverdikking van 20 cm noodzakelijk.

Hiervoor is uitwisseling van ondergrond met geschikte teelaarde, van buiten de ontgraving aangevoerd, de beste oplossing. Ingesloten laagten worden opgeheven en het vochtleverend vermogen wordt over het gehele perceel vergelijkbaar. Zowel bewerken als beregenen worden een stuk efficiënter.

#### *Bedrijfseconomisch belang*

In de eerder genoemde bij de aanvraag gevoegde projectnota Kavelverbetering worden de landbouwkundige gebruiksmogelijkheden verder uitgewerkt waarbij de economische waarde van de ingreep beschreven wordt. Dit gebeurt op de volgende punten:

- a. Besparing op beregeningskosten;
- b. Verminderde droogtedepressie;
- c. Minder schade als gevolg van plaatsgewijs wateroverlast en afspoeling/denitrificatie van meststoffen.



De hierboven genoemde aspecten zijn verder uitgewerkt in de projectnota. Hieruit blijkt dat het economische voordeel van de cultuurtechnische ingreep in totaal bedraagt:

€ 430,- (a) + € 734,- (b) + € 432,- (c) = € 1596,- per jaar.

Omgerekend is dit ruim € 470,- per bewerkte hectare per jaar.

Resumerend kan uit het vorenstaande worden gesteld dat er sprake is van een voldoende redelijk economisch belang.

#### *Noodzaak*

In de huidige situatie is aangetoond dat de percelen niet optimaal geschikt zijn voor een efficiënte agrarische bedrijfsvoering. Gelet op de maatregelen is het beoogde doel hiervoor in voldoende mate aangetoond. Ook de noodzaak voor de cultuurtechnische verbetering moge daaruit blijken. Het beoogde doel kan momenteel niet op een andere en minder ingrijpende wijze worden behaald.

Gezien het vorenstaande kunnen wij instemmen met het landbouwkundig, cultuurtechnisch belang en de functionaliteit van de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden.

#### Ad. d. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren heeft op ons verzoek tot advies niet gereageerd.

Gezien het feit dat de functie van de gronden, agrarisch gebruik, niet wijzigt en de ingreep zich beperkt tot een geringe diepte gaan wij er vanuit dat er met betrekking tot de ruimtelijke ordeningsaspecten. vanuit het geldende bestemmingsplan er geen belemmeringen zijn voor uitvoering van de gevraagde werkzaamheden mits het agrarisch grondgebruik zal worden voortgezet.

De genoemde kadastrale percelen G.3852 (Ged.) en G.5420 (Ged.) zijn beide gelegen binnen het plangebied van het bestemmingsplan Buitengebied Someren, waar de gronden bestemd zijn tot "agrarisch met waarden-Landschappelijk waarden". Beide percelen, met uitzondering van circa 1 hectare van perceel G. 5420, hebben een lage archeologische waarde.

Nu wij geen reactie/advies hebben mogen ontvangen van de gemeente Someren gaan wij er vooralsnog van uit dat op basis van de wettelijke kaders er vanuit de gemeente m.b.t. de aangevraagde ontgrondingsvergunning geen belemmeringen zijn voor de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden. De voorgenomen ontgroning is hiermee uitvoerbaar en in overeenstemming met de aangewezen bestemmingen. Hiermee wordt voldaan aan artikel 10, lid 6 van de Ontgrondingenwet.



#### Ad. e. Hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten

Naast de in deze aanvraag opgenomen percelen ter ontgronding is langs de oostgrens van perceel G, 3852 een A-watergang, de Peelrijtloop, gelegen. De invloed van de Peelrijtloop is betrekkelijk op de grondwaterstanden in het naastgelegen perceel. Daarvoor zijn de huidige hoogteverschillen in het kavel te groot en is de invloed van het waterpeil in betreffende waterloop op een groot gedeelte van de cultuurgrond te beperkt. Wel kan een stuwbeheer door het waterschap een gunstige invloed hebben op de waterconservering.

In haar reactie geeft het Waterschap De Dommel aan in te kunnen stemmen met de vergunningaanvraag. Veder geeft men aan dat de toekomstige terreinhoogten zodanig zijn, dat zij (ruim) boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand blijven. De te ontgronden percelen zijn niet gelegen binnen een waterhuishoudkundig gevoelig gebied. De voorgenomen grondwerkzaamheden hebben dan ook geen negatieve gevolgen voor de waterhuishouding ter plaatse.

Wel brengt men de A-watergang langs de oostgrens van perceel G3852 onder onze aandacht. Indien er grondwerkzaamheden plaatsvinden binnen de beschermingszone van deze watergang (tot 5 meter vanaf de insteek), dan dient hiervoor een watervergunning te worden aangevraagd. Voor grondwerkzaamheden bij de B-watergang langs de noordoostgrens van het perceel geldt alleen een watervergunningplicht, wanneer de werkzaamheden binnen het profiel van de watergang plaatsvinden. Hier is geen beschermingszone aangewezen.

In de bij de aanvraag gevoegde projectnota 'Kavelverbetering Melkveebedrijf W. en D. Boerekamp-Reinders' (Antonissen Agrarisch Advies, februari 2019) wordt aangegeven dat de droogtegevoeligheid van de percelen wordt veroorzaakt door de lage grondwaterstanden op de hogere perceeldelen met name in de zomer 2018. Dit wordt onderbouwd met peilbuisgegevens over de periode oktober 2017 tot augustus 2018. Uit deze gegevens blijkt dat de grondwaterstanden in het najaar van 2017 vrij diep waren wegens het droge najaar. Het neerslagoverschot tijdens de winter veroorzaakte zoals gebruikelijk een stijgende grondwaterstand tot maart/april 2018. Ondanks het natte voorjaar van 2018 zien we de GWS (Gemiddelde grond Water Stand) in het voorjaar al snel dalen naar >120 cm onder het maaiveld. Daarmee vervalt de capillaire nalevering naar de wortelzone en neemt de kans op droogteschade stevig toe. De ontgronding wordt ruim boven de hoogste grondwaterstand uitgevoerd zodat de waterhuishouding niet wordt beïnvloed door de voorgenomen maaiveldverlaging. De ontgronding zal dan ook geen consequenties hebben voor de waterhuishouding in de omgeving.

Verder kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen kavelverbetering zal zorgen voor een betere vochtvoorzieningen op de percelen.

Hiermee vormen de hydrologische en waterhuishoudkundige aspecten geen belemmering voor de voorgenomen ontgronding.

#### Ad. f. Archeologie en cultuurhistorie

Het plangebied heeft op de Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW), zoals opgenomen in de Cultuurhistorische Waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant, deels een lage archeologische verwachtingswaarde en deels een middel tot hoge verwachting. De gemeente Someren heeft echter in 2015 een meer gedetailleerde archeologische verwachtingskaart laten maken. Hieruit blijkt dat het plangebied deels geen archeologische verwachtingswaarde heeft, deels een lage archeologische verwachtingswaarde heeft en deels een middelhoge archeologische verwachtingswaarde heeft.

Het deel met een middelhoge archeologische verwachtingswaarde heeft grotendeels echter tevens de aanduiding "Mogelijke verstoringen". In dien de aanvrager kan aantonen dat dit deel van het plangebied daadwerkelijk archeologisch verstoord is maken wij geen bezwaar tegen de cultuurtechnische verbetering



van het perceel zoals aangevraagd. Mocht men dit niet aannemelijk kunnen maken dan zullen wij dat deel van de aanvraag buiten deze beschikking houden.

Door aanvrager is middels beschrijvingen, foto's en krantenartikelen aannemelijk aangetoond dat in een eerder stadium reeds verstoring van de bodem op het onderhavige gedeelte heeft plaatsgevonden. Wij maken gebaseerd op bovenstaande dan ook geen bewaar tegen de onderhavige cultuurtechnische verbetering en zullen voor de onderhavige ontgrondingswerkzaamheden geen voorschriften opnemen met betrekking tot het aspect archeologie.

De vergunninghouder dient tijdens de ontgroning wel alert te zijn op de aanwezigheid van mogelijk aantreffen van archeologische waarden gedurende bodem verstorende werkzaamheden.

Bij het aantreffen van deze waarden dient vergunning houdster hiervan melding te maken bij de minister conform artikel 53 lid 1 van de WAMZ (Wet op de Archeologische Monumenten Zorg) 2007. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodenvondsten Noord-Brabant, telefoon 06-18303222.

Wij hebben derhalve op archeologische gronden geen bezwaar tegen de voorgenomen ontgroning.

#### Ad. g. Belangen van natuur en landschap

In het vigerende bestemmingsplan buitengebied van de gemeente Someren is het gehele blok aangeduid als agrarisch gebied (agrarisch met waarden). De percelen zijn aangeduid met "Landschapswaarden". Nu de percelen worden ontgrond tot op de aangevraagde maaiveldhoogte is de invloed van deze aanpak nihil. De hoogteverschillen met de omliggende gronden zijn na uitvoering van deze werkzaamheden zeer beperkt. De onderhavige gronden zijn bestemd voor het ontwikkelen van duurzame en economisch levensvatbare landbouwbedrijven. De voorgestelde cultuurtechnische ingreep past geheel in dit beeld.

#### *Natuurbeschermingswet (Nbw)*

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. Het is belangrijk dat eenieder makkelijk en snel weet of een activiteit met mogelijk schade voor de natuur is toegestaan en waar men een vergunning of ontheffing kunt aanvragen. Handelingen als bedoeld in de aanvraag kunnen van invloed zijn op beschermde soorten, planten en/of dieren, genoemd in de Wet natuurbescherming, voorheen Flora- en faunawet, en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Indien dit aan de orde is dient voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet natuurbescherming te zijn verleend.

Informatie hierover is te verkrijgen op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland: <https://mijn.rvo.nl/home>.

De Wet natuurbescherming is rechtstreeks werkende wetgeving.

Derhalve worden hiertoe geen nadere voorschriften in deze vergunning opgenomen.

#### Ad. h Bankgarantie

De houder van de vergunning is gehouden om voorafgaand aan de start van de ontgrondingswerkzaamheden als waarborg voor de nakoming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften een bankgarantie te stellen. Gezien het aantal hectaren waarvoor vergunning wordt aangevraagd en de daarbij behorende te winnen kubieke meters ophoogzand, stellen wij het garantiebedrag op € 5.000,-.



De bankgarantie zal worden vrijgegeven, nadat naar ons oordeel de houder van de vergunning aan de voorschriften van de vergunning heeft voldaan of nadat deze aan de provincie heeft vergoed de kosten van de werkzaamheden, door de provincie verricht ter voorziening in hetgeen de houder van de vergunning heeft nagelaten ter behoorlijke nakoming van die voorschriften te doen.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgronding betrokken belangen en de bij ons ingekomen adviezen die in de belangenafweging zijn meegenomen en afgewogen, zullen wij de aangevraagde vergunning verlenen.