

Victorialaan 1 b-g | 5213 JG 's-Hertogenbosch
Gildekamp 8 | 5431 SP Cuijk
Postbus 88 | 5430 AB Cuijk
(0485) 338 300
info@odbn.nl | www.odbn.nl



VDS Huisartsenzorg
Mevrouw J. Bressers
Brugstraat 72b
5382 JE VINKEL

Datum	Ons kenmerk	Telefoonnummer	Contactpersoon
8 juli 2019	Z/094839	(0485) 338 300	mevrouw J. Verschoor
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Registratienummer	Onderwerp
1		HVN	Besluit ambtshalve wijziging verleende ontheffing Wnb Soortenbescherming

Geachte mevrouw Bressers,

Op 21 september 2018 hebben wij een rapport ontvangen voor de ambtshalve wijziging van een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen.

De ontheffing heeft betrekking op de sloop van een woonhuis en nieuwbouw van een huisartspraktijk, uitgevoerd aan de Lindenlaan 28 (5382 JA) te Vinkel, in de gemeente 's-Hertogenbosch. De ontheffing is verleend voor de bepaling zoals genoemd in artikel 3.5, lid 2, en artikel 3.5, lid 4, van de Wnb, het opzettelijk verstoren van vleermuizen en het beschadigen en/of vernielen van (de functionaliteit van) voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van vleermuizen (kenmerk Z/081160/127895, d.d. 17 december 2018).

Naar aanleiding van een bezwaar procedure is een wijziging van de verleende ontheffing in relatie tot de specifieke voorschriften benodigd.

Overwegingen

Ter voorbereiding van het verwijderen van asbest wordt de zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis ongeschikt gemaakt. In de ontheffing is hiervoor een periode opgenomen die loopt van 15 maart 2019 tot 15 april 2019 (voorschrift 8). Deze periode is niet behaald in verband met een bezwaar procedure.

Het voorschrift 8, waar de periode vermeldt staat voor het ongeschikt maken, zal middels onderhavige ambtshalve wijziging gewijzigd worden naar het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en buiten de kwetsbare perioden.

De wijze van ongeschikt maken is daarnaast onvoldoende gespecificeerd in de aanvraag van 21 september 2018 en daardoor niet voldoende uitgewerkt in de ontheffing van 17 december 2018. Door EcoResult is op 21 maart 2019 een nadere uitwerking overlegd van het ongeschikt maken van de zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Deze nadere uitwerking wordt ook opgenomen in de ambtshalve wijziging.

De maatregelen in het rapport van EcoResult komen neer op:

- De zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis dienen ongeschikt te worden gemaakt buiten de kritische periode (in de periode 15 augustus-15 oktober).
- Tenminste 5 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de bebouwing waar de verblijfplaatsen zijn aangetroffen ongeschikt gemaakt voor vleermuizen.
- Het ongeschikt maken van de verblijfplaats vindt plaats door middel van het creëren van tocht in de spouwmuren (uitgevoerd conform het kennisdocument gewone dwergvleermuis) en het verwijderen de eerste twee rijen dakpannen, de dakgoot, boeiboorden en andere betimmering. Hierdoor kan het pand niet meer functioneren als zomerverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis.
- Alternatieve wijze van ongeschikt maken betreft het toepassen van exclusion flaps. De verblijfplaats kan ook ontoegankelijk worden gemaakt door het spannen van worteldoek (of vergelijkbaar doek) over de dakranden en over de opening in de achtergevel welke toegang biedt tot de zomerverblijfplaats. De exclusion flaps moeten zo aangebracht worden dat vleermuizen wel de verblijfplaats kunnen verlaten maar niet meer terug kunnen keren.

Hiermee is voldoende onderbouwd dat, met voorgestelde maatregelen, in de kwetsbare periode gewerkt kan worden zonder dat de gunstige staat van instandhouding van de soorten in het geding is of komt.

Besluit

Wij besluiten tot een wijziging van voorschrift 8 van de reeds verleende ontheffing (kenmerk Z/081160, d.d. 17 december 2018).

Het huidige voorschrift 8 wordt vervangen door de periode en werkwijze zoals beschreven in de nadere uitwerking ten behoeve van de ambtshalve wijziging, van 21 maart 2019, opgesteld door EcoResult, met kenmerk ER20190318v01 versie 01.

Maatregelen die genomen worden:

- De zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis dienen ongeschikt te worden gemaakt buiten de kritische periode (in de periode 15 augustus-15 oktober).
- Tenminste 5 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de bebouwing waar de verblijfplaatsen zijn aangetroffen ongeschikt gemaakt voor vleermuizen.
- Het ongeschikt maken van de verblijfplaats vindt plaats door middel van het creëren van tocht in de spouwmuren (uitgevoerd conform het kennisdocument gewone dwergvleermuis) en het verwijderen de eerste twee rijen dakpannen, de dakgoot, boeiboorden en andere betimmering. Hierdoor kan het pand niet meer functioneren als zomerverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis.
- Alternatieve wijze van ongeschikt maken betreft het toepassen van exclusion flaps. De verblijfplaats kan ook ontoegankelijk worden gemaakt door het spannen van worteldoek (of vergelijkbaar doek) over de dakranden en over de opening in de achtergevel welke toegang biedt tot de zomerverblijfplaats. De exclusion flaps moeten zo aangebracht worden dat vleermuizen wel de verblijfplaats kunnen verlaten maar niet meer terug kunnen keren.

Voor het overige blijven de voorschriften van de reeds verleende ontheffing gehandhaafd. De reeds verleende ontheffing, inclusief deze wijzigingen, geldt voor een periode van heden tot einddatum 1 januari 2023.

Nadere informatie

Voor deze procedure is de kennisgeving gepubliceerd op www.brabant.nl/bekendmakingen.
Het besluit is te vinden op de website www.brabant.nl/loket/verleende-vergunningen.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/094839 gekoppeld. U dient bij correspondentie ons kenmerk te vermelden. Wij gaan er van uit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met in het briefhoofd genoemde contactpersoon.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 9 juli 2019 tot en met 19 augustus 2019 6 weken ter inzage bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Telefoonnummer (0485) 729 189. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of terug te vinden op de website www.brabant.nl/loket/verleende-vergunningen

Bijlage(n)

- kennisgeving

Afschrift aan:

- EcoResult, dhr. F.A. van Meurs, (per mail)
- VDS Huisartsenzorg, de heer. J.F.J. van der Sande (per mail);
- Gemeente 's-Hertogenbosch, (via berichtenbox).