



- Ontwerp Beschikking Ontgrondingenwet -

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 14 januari 2019 een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen van ARK Natuurontwikkeling te Nijmegen.

De aanvraag betreft het ontgrondingsproject *Zevenhuizerweg Maashorst Uden* gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Zeeland, sectie L, nummers 355, 356, 357, 358, 359, 360 en gemeente Uden, sectie U, nummers 55, 57, 58, 59, 60 en 61. De aanvraag is geregistreerd onder registratienummer Z.119153/ D.477503.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van ARK natuurontwikkeling, van 14 januari 2019;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. aan ARK natuurontwikkeling vergunning te verlenen voor *Zevenhuizerweg Maashorst Uden*, gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Zeeland, sectie L, nummers 355, 356, 357, 358, 359 en 360 en gemeente Uden, sectie U, nummers 55, 57, 58, 59, 60 en 61 zoals weergegeven op de tekening 'Bijlage 1 Kadastrale aanduiding te ontgronden terreinen' behorende bij het 'Inrichtingsplan Zevenhuizerweg Maashorst, oktober 2018';
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf 'II Voorschriften';



3. dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 6.1 is afgegeven.

Eindhoven, 5-7-2019

het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,

Hank Velhuis
Afdelingsmanager



II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgroning en oplevering

1.1 De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen binnen 2 jaar na het onherroepelijk worden van deze beschikking te zijn beëindigd dan wel zijn nagekomen;

2. Start- en eindmelding werkzaamheden

2.1 Vergunninghouder dient uiterlijk 5 werkdagen week vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “melding start/einde ontgroning”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

2.2 Vergunninghouder dient binnen 10 werkdagen ná **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “melding start/einde ontgroning”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen.

3. Technische uitvoering

3.1 De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:

- a. Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning;
- b. ‘Inrichtingsplan Zevenhuizerweg Maashorst, oktober 2018’.

4. Monitoring gewonnen hoeveelheden

4.1. Vergunninghouder dient jaarlijks vóór 1 april opgave te doen van:

- a. de in het voorafgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen en
- b. de nog resterende te winnen voorraden (peildatum 1 januari).

Deze gegevens dienen te worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier ‘opgave gewonnen oppervlaktedelfstoffen en voorraden’. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

4.2. Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier ‘opgave gewonnen oppervlaktedelfstoffen en voorraden’. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

5. Toezicht

5.1. De vergunning met bijbehorende bijlagen moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.



5.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

6. Oplevering

6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgronding, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



III. Procedure

1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

2. Aanvraag

- De aanvraag is op 14 januari 2019 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 1 februari 2019 verzonden aan de aanvrager en gemachtigde.

De aanvraag bevat de volgende onderdelen:

- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning;
- Inrichtingsplan Zevenhuizerweg Maashorst, oktober 2018;
- Aanmeldnotitie vormvrije mer Zevenhuizerweg, 17 december 2018;
- Besluit vormvrije mer Zevenhuizerweg, 8 januari 2019;
- Archeologisch bureau- en booronderzoek voor het plangebied natuurgebied Maashorst-Zevenhuizerweg, gemeente Uden en Landerd;
- Peelrandbreuk Maashorst;
- Watervisie Maashorst, waterschap Aa en Maas, 2 juni 2008.

3. Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 22 februari 2019 doorgestuurd aan onze (wettelijke) adviseurs, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landerd en het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas en hen verzocht advies uit te brengen. Wij hebben per e-mail van 19 maart 2019 van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden een advies ontvangen. Het waterschap Aa en Maas heeft ons per e-mail van 13 maart 2019 van haar advies voorzien.

Voor de inhoud van de ingekomen adviezen verwijzen wij naar paragraaf "V overwegingen", onder c en d.

IV. Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage

Ingevolge artikel 7.2, eerste lid, aanhef en onder b en vierde lid juncto artikel 7.17 van de wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 2, tweede lid, van het Besluit m.e.r. moet een beslissing worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.

De aanvraag van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet heeft betrekking op het afgraven van 295 m³ grond ten behoeve van natuurontwikkeling over een oppervlakte van circa 3600 m². In het Besluit milieueffectrapportage is in de bijlage onder categorie D. 16.1 bepaald dat voor de winning van oppervlaktedelfstoffen een mer-beoordeling moet worden gemaakt. De grens van 12,5 hectare uit kolom 2 wordt niet overschreden waardoor kan worden volstaan met een vormvrije mer-beoordeling.



ARK Natuurontwikkeling heeft een definitieve aanmeldingsnotitie voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. Deze hebben wij op 8 oktober 2018, aangevuld op 17 december 2018, ontvangen. Het besluit is bij brief d.d. 8 januari 2019 aan aanvrager bekendgemaakt en vervolgens door aanvrager als bijlage bij onderhavige aanvraag toegevoegd. Gezien de op 8 oktober 2018, aangevuld op 17 december 2018, ontvangen aanmeldingsnotitie en gelet op de beoordeling van deze aanmeldingsnotitie heeft Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer besloten dat voor de onderhavige vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet voor wat betreft de ontgrondingsactiviteiten geen MER behoeft te worden. Het besluit op de vormvrije mer-beoordeling maakt onderdeel uit van de aanvraag om vergunning.

V. Overwegingen

Algemeen

De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het afgraven van voormalige landbouwpercelen ten behoeve van natuurontwikkeling in de gemeenten Landerd en Uden. De percelen kadastraal bekend gemeente Zeeland, sectie L, nummers 355, 356, 357, 358, 359, 360 en gemeente Uden, sectie U, nummers 55, 57, 58, 59, 60 en 61 zijn eigendom van Staatsbosbeheer, ARK Natuurontwikkeling en de heer M.P.H.M. de Jong. Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden is vanwege de ligging van het project in een gebied dat op de Aardkundige waardevolle gebiedenkaart is aangeduid als aardkundig waardevol gebied een ontgrondingsvergunning vereist. Daarnaast wordt via voorschriften eisen gesteld aan de herinrichting van het gebied, overeenkomstig de bestemming.

De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgroning betrokken:

- a. Ontgrondingenbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. (Geo)hydrologie;
- e. Aardkundige waarden;
- f. Natuur en landschap & Natuurbeschermingswet;
- g. Archeologie;

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

Ad a. Ontgrondingenbeleid

Provinciale Staten hebben op 15 december 2006 de nota "Hoofdlijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten. Het voorliggende project *Zevenhuizerweg Maashorst Uden* heeft betrekking op het afgraven van voormalige landbouwpercelen ten behoeve van natuurontwikkeling.

Wij merken onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie en volledig past in kwalitatief hoogwaardige ontgrondingsprojecten.



Wij constateren dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgrondingen- c.q. grondstoffenbeleid.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

De totale oppervlakte van het in te richten gebied bedraagt circa 3600 m². Het plangebied betreft een voormalig landbouwgebied. De percelen worden momenteel als grasland gebruikt. Over een lengte van totaal 720 meter worden de bermsloten die geen functie meer hebben voor de ontwatering van omliggende landbouwpercelen gedempt. De benodigde grond wordt ter plaatse langs de sloten gewonnen door de naastgelegen grond met een graafmachine af te schrapen en in de sloten te schuiven. De af te graven grond betreft louter teelaarde. Het dempen en schrapen wordt zodanig uitgevoerd dat er een natuurlijke, variabele en glooiende overgang ontstaat. Totaal zal er 295 m³ worden ontgraven over een oppervlakte van circa 3600 m². De maximale ontgravingsdiepte is 15 cm.

De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten, genaamd:

- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning;
- Inrichtingsplan Zevenhuizerweg Maashorst, oktober 2018.

Ingestemd wordt met de hierin aangegeven opzet van het project. Via de voorschriften wordt veilig gesteld dat de werkzaamheden plaatsvinden in overeenstemming met deze documenten/tekeningen.

Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden heeft ons per e-mail d.d. 13 maart 2019 van advies voorzien. Zij geeft aan dat er voor het project *Zevenhuizerweg Maashorst* een omgevingsvergunning is vereist voor het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten.

ARK Natuurontwikkeling geeft aan dat deze op 28 juni 2018 reeds is verleend.

Ter plaatse van het deel van het projectgebied gelegen in de gemeente Uden geldt het bestemmingsplan 'Partiele herziening Buitengebied 2017'. Op deze gronden rust de bestemming *Natuur* en onder andere de gebiedsaanduidingen *aardkundig waardevol*, *natuur/recreatie* en *ecologische hoofdstructuur*.

Van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landerd hebben wij geen advies ontvangen. Ter plaatse van het deel van het projectgebied gelegen in de gemeente Landerd geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied'. Op deze gronden rust de enkelbestemming *Natuur* en de gebiedsaanduiding *aardkundig waardevol*.

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontgrondingsactiviteiten in overeenstemming zijn met het bestemmingsplan. Er bestaat tegen de onderhavige ontgroning vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.



Ad. d. (Geo)hydrologie

Het project *Zevenhuizerweg Maashorst Uden* heeft als doel het natuurlijk watersysteem van het gebied te herstellen alsmede het realiseren van nieuwe natuur. Over een oppervlakte van circa 3600 m² wordt tot maximaal 0,15 m -mv ontgraven. Hierbij komt ongeveer 295 m³ grond vrij die direct binnen het project wordt hergebruikt voor het dempen en afdammen van sloten en greppels die geen functie meer hebben voor de ontwatering van de omliggende landbouwpercelen en momenteel zelfs verdrogend werken voor de natuur en het wijststelsel. De effecten van de demping zijn positief voor de waterhuishouding, zowel voor het lokale stelsel van poelen en vennen als ook voor het verhogen van de watervoorraad en voor de voeding van het wijststelsel.

Advies waterschap

Op 15 maart 2016 heeft waterschap Aa en Maas ons van advies voorzien. In het advies wordt aangegeven dat er voor de voorgenomen activiteiten op grond van de Keur een vergunning dient te worden aangevraagd bij waterschap Aa en Maas. Op 20 april 2019 heeft ARK Natuurontwikkeling ons medegedeeld dat de vergunning inmiddels is aangevraagd.

Op basis van het bovenstaande concluderen wij dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden hydrologisch gezien, geen nadelige effecten zullen hebben en er geen hydrologische belemmeringen bestaan de ontgronding uit te voeren. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

Ad. e. Aardkundige waarden

Het projectgebied is onderdeel van het aardkundig waardevolle gebied *Peelrandbreuk - Maashorst*. Binnen het projectgebied zijn geen breuken of vormende processen van betekenis aanwezig. Het projectgebied is gelegen op de horst en daarmee van betekenis als hydrologisch voedingsgebied van het wijststelsel. Het dempen en afdammen van de greppels en sloten beperkt de verdroging en zorgt voor meer inzijging en voeding van het watersysteem. De landschappelijke structuur van het perceel wordt door de herinrichting niet fundamenteel aangetast. Er wordt tot maximaal 15 cm diepte ontgraven. Dit is niet dieper dan de aanwezige landbouwkundige bouwvoor.

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontgrondingsactiviteiten geen nadelige effecten zullen hebben op de aanwezige aardkundige waarden en er geen belemmeringen zijn de werkzaamheden uit te voeren. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

Ad. f. Natuur en Landschap en wet Natuurbescherming

In de Maashorst wordt gewerkt aan een groot, aaneengesloten natuurgebied. Hiervoor is in november 2015 het 'Inrichtings- en Beheerplan Maashorst' vastgesteld door de gemeenten Uden, Bernheze, Oss en Landerd, waterschap Aa en Maas en Staatsbosbeheer. Het ontgrondingsproject *Zevenhuizerweg Maashorst Uden* maakt onderdeel uit van de inrichtingsmaatregelen opgenomen in het "Inrichtings- en Beheerplan Maashorst". De betreffende percelen worden momenteel als grasland gebruikt. Deze percelen zullen als natuur worden ingericht. Het doel is om het natuurlijke watersysteem van het gebied te herstellen en om te komen tot een open landschap met kruiden- en faunairijk grasland met gevarieerde elementen en randen. Deze bieden voedsel, dekking en voortplantingsgelegenheid voor o.a. insecten, vogels en zoogdieren. Het plangebied blijft, samen met de omliggende natuurpercelen, onderdeel uitmaken van het begrazingsgebied waarin de natuurlijke (vormende) processen weer de vrije loop krijgen.

Wij constateren dat de ontgronding hiermee geen nadelige gevolgen heeft op de natuur- en landschapswaarden en als zodanig geen belemmering vormen voor het uitvoeren van de ontgrondings-, en



inrichtingsactiviteiten. Wij hebben hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften opgenomen.

Wet Natuurbescherming

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. Het is belangrijk dat eenieder makkelijk en snel weet of een activiteit met mogelijk schade voor de natuur is toegestaan en waar men een vergunning of ontheffing kan aanvragen. Handelingen als bedoeld in de aanvraag kunnen van invloed zijn op beschermde soorten, planten en/of dieren, genoemd in de Wet natuurbescherming, voorheen Flora- en faunawet, en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Indien dit aan de orde is dient voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet natuurbescherming te zijn verleend.

De ontgroning *Zevenhuizerweg Maashorst Uden* ligt op ruim 20 kilometer afstand van het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied. Op basis van deze afstand zijn effecten uit te sluiten.

Ad. g. Archeologie

Vanwege de hoge- en middelhoge archeologische verwachting die het plangebied heeft op de archeologische beleidskaarten van de gemeenten Landerd en Uden is er in juli 2018 een bureau- en booronderzoek uitgevoerd in het gebied.

Op grond van het bureauonderzoek heeft het onderzoeksbureau VUHbs een hoge archeologische verwachting geformuleerd voor vindplaatsen van jagers/verzamelaars. Voor vindplaatsen van landbouwers is geen verwachting gegeven vanwege de onvruchtbare zandgrond. Wel zouden er mogelijk begravingen uit deze periode aanwezig kunnen zijn.

In alle zeven deelgebieden zijn boringen gezet, variërend van één boring in de deelgebieden 3, 4 en 5 tot zes in deelgebied 6. De resultaten van het booronderzoek gecombineerd met de archeologische verwachting leiden tot de volgende aanbevelingen:

- Voor de deelgebieden 1-3 een vervolgonderzoek in de vorm van proefsleuven, omdat de voorgenomen ontgrondingsdiepte het potentiële archeologisch niveau zou bereiken of de ontgraving beperken tot maximaal 20 cm-mv;
- Voor de overige deelgebieden geen vervolgonderzoek, omdat de voorgenomen ontgroning niet het potentiële archeologisch niveau bereikt. ARK Natuurontwikkeling heeft naar aanleiding van deze aanbevelingen de ontgrondingsdiepte voor deze deelgebieden verminderd tot 20 cm-mv.

Gelet op de voorgenomen ontgrondingsdiepte van 15 cm-mv in de deelgebieden 1-3 achten wij verder archeologisch onderzoek niet noodzakelijk.

Op basis van het bovenstaande concluderen wij dat met betrekking tot het aspect archeologie er geen bezwaren zijn om de voorgenomen ontgroningwerkzaamheden binnen het plangebied Zevenhuizerweg, Maashorst in de gemeenten Landerd en Uden uit te voeren. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

De vergunninghouder dient tijdens de uitvoering wel altijd alert te zijn op de aanwezigheid van archeologische waarden bij deze zogenaamde bodem verstorende werkzaamheden. Bij het aantreffen van deze waarden dient de vergunninghoudster hiervan melding te maken bij de minister conform Art. 5.10 van de Erfgoedwet. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodenvondsten (MAB) Noord-Brabant 06-1830 3222.



Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen en de bij ons ingekomen adviezen die in de overwegingen zijn meegenomen en afgewogen, zijn wij voornemens, met inachtneming van de onder paragraaf II genoemde voorschriften, vergunning te verlenen.