

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op het op 2 juli 2012 ingekomen verzoek van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cuijk, om wijziging i.c. verlenging van de op 25 september 2007 verleende ontgrondingsvergunning voor het project 'Wooneiland de Nielt' in de gemeente Cuijk.

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

C2081508/3071643

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.

- BESCHIKKING -

Onderwerp

Beschikking Ontgrondingenwet.

Beslissing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op het verzoek om wijziging van de ontgrondingsvergunning 'Wooneiland de Nielt' in het woningbouwproject Heeswijkse Kampen in de gemeente Cuijk.

De aanvraag is ingediend door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cuijk is geregistreerd onder zaaknummer C2081508.

Achtereenvolgens wordt ingegaan op de gegevens van het verzoek (I), de procedure (II), de belangenafweging (III) en het besluit met voorschrift (IV).

Nummer

C2081508/3071643

Directie

Ecologie

I. Gegevens wijzigingsverzoek

1. Naam aanvrager : het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cuijk
2. Datum verzoek : 29 juni 2012
Ingekomen : 2 juli 2012
3. Bestuurlijke gemeente : Cuijk
Kadastrale gemeente : Cuijk
Perceelsnummers : sectie A, nummers 147, 148, 4788, 4789, 4874 en 5052
sectie E, nummers 343 en 352
sectie F, nummers 193, 414, 415, 560, 562, 574, 575, 655 en 669
sectie G, nummers 1182 en 1183
Deze percelen zijn eigendom van de gemeente Cuijk.
4. Aard aanvraag: verzoek om wijziging van voorschrift 1 van de op 25 september 2007 onder nummer 1331630 verleende ontgrondingsvergunning i.c. een verlenging van de vergunning.
5. Projectnaam : Wooneiland de Nielt in het woningbouwproject Heeswijkse Kampen

6. Ontgrondingsdoel: zand- en kleiwinning ten behoeve van de realisering van een recreatieplas, waterberging en natuurontwikkeling.

II. Procedure

1. Het onderhavige verzoek betreft een ondergeschikte wijziging van een reeds eerder (onherroepelijk) verleende ontgrondingsvergunning, waarbij andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken. Onder verwijzing naar artikel 8 van de 'Verordening Ontgrondingen Noord-Brabant 2008' betekent dit ondermeer dat de leden 1 tot en met 3 van artikel 10 van de Ontgrondingenwet niet van toepassing zijn op dit wijzigingverzoek. De openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht wordt niet gevolgd. Wij beschikken met inachtneming van hoofdstuk 4 van deze wet definitief op het verzoek.

2. Bij brief van 4 juli 2012 hebben wij de ontvangst van het wijzigingverzoek bevestigd en op 30 juli 2012 hebben wij verzoekster geïnformeerd over de behandeling van haar verzoek.

III. Belangenafweging

Op 25 september 2007 hebben wij het college van burgemeester en wethouders van Cuijk, onder nummer 1331630, een vergunning verleend voor het ontgronden van een aantal percelen, groot ca. 20 ha., gelegen in het wooneiland de Nielt, onderdeel uitmakende van het woningbouwproject Heeswijkse Kampen. De ontgroning is gericht op de realisering van een recreatieplas, waterberging en natuurontwikkeling. Aan de ontgrondingsvergunning zijn voorschriften verbonden. Op grond van voorschrift 1 is deze vergunning geldig tot vijf jaar na het onherroepelijk worden van de definitieve beschikking; de ontgroning en opleveringsverplichtingen moeten binnen deze periode worden uitgevoerd respectievelijk zijn nagekomen.

Het gemeentebestuur geeft in haar verzoek te kennen dat vanwege de omstandigheden in de woningmarkt hieraan niet volledig kan worden voldaan. Zij verzoekt de desbetreffende termijn te verlengen met 7 jaar.

Wij overwegen als volgt. De door middel van de ontgroning te realiseren voorzieningen maken onderdeel uit van de stedenbouwkundige opzet van het woningbouwproject de Nielt. De realisering van deze voorzieningen is gerelateerd aan de voortgang van de geplande woningbouw. De uitvoering hiervan loopt door de stagnatie in de woningmarkt aanzienlijke vertraging op. Wij begrijpen dat hierdoor ook de uitvoering van de ontgroning niet binnen de voorgeschreven periode kan worden afgerond.

Wij constateren dat voor het overige geen wijzigingen zijn opgetreden in de indertijd afgewogen belangen c.q. in de betekenis hiervan.

Gelet op de bij het onderhavige verzoek betrokken belangen komen wij tot de conclusie dat geen overwegende bezwaren bestaan tegen het inwilligen van het

verzoek de ontgrondingsvergunning d.d. 25 september 2007 te wijzigen. Wij zullen de in het desbetreffende voorschrift 1 van deze vergunning genoemde termijn dan ook, overeenkomstig het verzoek, aanpassen.

Wij zijn overigens van mening dat in een ontgrondingsvergunning geen voorschriften moeten worden opgenomen met betrekking tot de geldigheidsduur van de vergunning; slechts aan werkzaamheden die voortvloeien uit de vergunning zoals ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden, kunnen voorschriften met betrekking tot de maximaal toegestane duur ervan worden verbonden. In verband hiermede maken wij gebruik van onze bevoegdheid de formulering van voorschrift 1 ambtshalve te veranderen en de voorschriften 2 en 3 te laten vervallen.

IV. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten de op 25 september 2007 met nummer 1331630 aan het college van burgemeester en wethouders van Cuijk verleende ontgrondingsvergunning als volgt te wijzigen:

- Voorschrift 1 luidt als volgt:
“1. De ontgrondings- en de inrichtingswerkzaamheden moeten vóór 1 september 2019 geheel zijn voltooid”;
- Voorschrift 2 vervalt;
- Voorschrift 3 vervalt.

's-Hertogenbosch, 24 augustus 2012


Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

mr. M.B. v.d. Kaaden-Augusteyn,
bureauhoofd Afvalstoffen- en Grondstoffenbeheer.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. H. S. de', followed by a horizontal line ending in a double vertical bar.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

Nummer

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. H. S. de', followed by a horizontal line ending in a double vertical bar.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

Bezwaar

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen bezwaar maken binnen zes weken na verzending van dit besluit. Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van een handtekening, naam en adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en waarom u het met dit besluit niet eens bent. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl. Wij wijzen u erop, dat het op dit moment nog niet mogelijk is om bezwaarschriften per e-mail in te dienen, omdat dan de wettelijk voorgeschreven handtekening op het bezwaarschrift ontbreekt.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: De Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.