



## Beschikking Ontgrondingenwet

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 13 juni 2019 van de Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland te 's-Graveland een aanvraag om een ontgrondingsvergunning ontvangen. Het gaat om het ontgrondingsproject "Ontgraven perceel U.456 De Reten te Zundert" op het perceel kadastraal bekend gemeente Zundert, sectie U, nummer 456.

De aanvraag betreft het afgraven van de voedselrijke Agrarische bouwvoor voor de ontwikkeling van een natuurlijke vochtige heide.

De gronden waarop deze aanpassing plaatsvindt is gelegen binnen de gemeentegrenzen van Zundert op het perceel met de kadastrale gegevens sectie U, nummer 456.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer HZ\_ONG-2019-5798.

### **Besluit**

#### **Gedeputeerde Staten van Noord Brabant**

- Gezien de aanvraag van de Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten van 13 juni 2019;
  - Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
  - Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008;
  - En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).
- 
- om aan de Vereniging tot behoud van Natuurmonumenten een vergunning te verlenen voor het afgraven van de ter plaatse aanwezige voedselrijke bouwvoor tot een maximale diepte variërend van 0,15 m -mv tot 0,48 m -mv van het perceel sectie U, nummer 456 te Zundert.
  - dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "1 Voorschriften";
  - dat de gehele aanvraag onderdeel uit maakt van deze vergunning.
  - dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 6.1 is afgegeven.

Eindhoven, 24-9-2019

het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
namens deze,



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'T.M.M.J. Baltussen', written over a horizontal blue line.

T.M.M.J. Baltussen, Afdelingsmanager  
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



Inhoudsopgave

I. Voorschriften

II. Procedure

III. Overwegingen

## I. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

### 1. Termijnen ontgroning en oplevering

1.1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen voor 1-10-2020 te zijn beëindigd.

### 2. Start- en eindmelding werkzaamheden

2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk één week vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail (ontgroningen@odzob.nl) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en zaaknummer van deze ontgrondingsvergunning;

2.2. Vergunninghouder dient uiterlijk vier weken na **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail (ontgroningen@odzob.nl) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en zaaknummer van deze ontgrondingsvergunning.

### 3. Technische uitvoering

3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen.

### 4. Toezicht

4.1. De vergunning moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

4.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

### 5. Archeologie

5.1. Indien tijdens de werkzaamheden archeologische vondsten gedaan worden dient hier conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet 2016 melding van gemaakt te worden bij de RCE, de gemeente Zundert of het Meldpunt Archeologische Bodemvondsten van de provincie Noord-Brabant.

### 6. Oplevering

6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgroning, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



## II. Procedure

### 1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### 2. Aanvraag

- De aanvraag is op 13 juni 2019 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 19 juni 2019 verzonden aan de aanvrager en gemachtigde;
- De aanvraag is voor advies op 19 juni 2019 verzonden aan de gemeente Zundert en Waterschap Brabantse Delta

### 3. Samenvatting gegevens vergunningaanvraag

Naam aanvrager : Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland  
Bestuurlijke gemeente : Zundert  
Kadastrale gemeente : Zundert  
Sectie : U  
Perceelnummers : 456

#### Doel van de ontgronding

Projectnaam : ontgraving perceel U 456 "De Reten"  
Ontgrondingsdoel : natuur ontwikkeling

#### Aard van bovenvermeld terrein

Vóór ontgronding : Agrarisch  
Na ontgronding : Natuur

#### Grondbalans

Aangevraagde hoeveelheid: 26 400 m<sup>3</sup> te ontgraven teelaarde. De vrijkomende hoeveelheid zal in het geheel worden afgevoerd.

### 4. Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Op ons verzoek tot advies aan de gemeente Zundert en het Waterschap Brabantse Delta hebben wij geen reactie mogen ontvangen.

### 5. Ontwerp-beschikking

De ontwerpbeschikking is op 1 augustus 2019 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen. De ontwerpbeschikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Vanaf 6 augustus 2019 tot en met 17 september 2019 is de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente Zundert en bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn zienswijzen over deze ontwerpbeschikking naar voren te brengen.

Naar aanleiding van deze terinzagelegging hebben wij geen zienswijze binnen gekregen.



## 6. *Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage*

Op 5 juni 2019 hebben we van Natuurmonumenten Beheereenheid West-Brabant een aanmeldingsnotitie ontvangen ten behoeve van een vormvrije m.e.r. beoordeling opgesteld in het kader van de aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet.

De aanmeldingsnotitie betreft het project "Ontgroning perceel Zundert U.456 in het natuurgebied De Reten" gelegen in de gemeente Zundert. De ontgrondingswerkzaamheden betreft het afgraven van een voedselrijke agrarische bouwvoor met een gemiddelde dikte van 0,39 cm en met een maximale ontgravingsdiepte van 0,48 cm op een oppervlakte van 7,47 hectare en met een maximale ontgrondingshoeveelheid van 26.400m<sup>3</sup>.

De bedrijfsactiviteit valt onder categorie D 16.1 "De ontginning dan wel wijziging of uitbreiding van de ontginning van steengroeven of dagbouwminen, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem anders dan bedoeld dan onder D 16.2" van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer. De aanvraag van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet heeft betrekking op een terreinoppervlak gelegen op een perceel in de gemeente Zundert en behelst een maaiveldverlaging van maximaal 48cm en met een oppervlakte van 7,47 hectare ten behoeven van het verschralen middels het ontgraven van een voedselrijke bouwvoor. Voor deze activiteit dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.

Ingevolge artikel 7.2, eerste lid, aanhef en onder b en vierde lid juncto artikel 7.17 van de wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 2, tweede lid, van het Besluit m.e.r. moet een beslissing worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.

Gezien de op 5 juni 2019 ontvangen aanmeldingsnotitie en gelet op de beoordeling van deze aanmeldingsnotitie besluiten wij op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer dat voor de vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet m.b.t. het project natuurontwikkeling locatie gelegen op het perceel Zundert U.456 te Zundert met daarin opgenomen de bovenomschreven maaiveldverlaging voor wat betreft de ontgrondingsactiviteiten geen MER behoeft te worden opgesteld.

Dit besluit is als bijlage toegevoegd aan onderhavige aanvraag en zal als zodanig deel uitmaken van ons besluit op de ontgrondingsaanvraag.

## III **Overwegingen**

### Algemeen

Het ontgrondingsgebied is gelegen op een perceel gelegen in de gemeente Zundert en is in bezit van aanvrager, te weten "Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland".

De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgroning betrokken:

- a. Ontgrondingsbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. (Geo)hydrologie;
- e. Natuur en Landschap;
- f. Archeologie.



Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

#### Ad a. Ontgrondingenbeleid

Provinciale Staten hebben op 15 december 2006 de nota "Hoofdlijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten. Het voorliggende project, ontgraving perceel U 456 "De Reten" betreft het omzetten van een agrarisch perceel naar natuur. Natuurmonumenten is voornemens om het onderhavige perceel in te richten als vochtige heide. Om deze omzetting te bewerkstelligen dient de voedselrijke bovenlaag/bouwvoor te worden verwijderd. Deze omzetting is conform de ambitiekaart van de natuurbeheerkaart van de provincie Noord-Brabant. De natuurbeheerkaart is een kaartvertaling van het provinciale natuurbeheerplan Brabant en geeft de provinciale ambitie aan van gewenste natuurtypes binnen het Natuurnetwerk Brabant.

Gezien bovenstaande merken wij onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter verbetering van een maatschappelijk gewenste functie en volledig past in kwalitatief hoogwaardige ontgrondingsprojecten.

Wij constateren dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgrondingen- c.q. grondstoffenbeleid.

#### Ad. b. Uitvoeringsaspecten

Het ontgrondingsproject ontgraving perceel U 456 "De Reten", omvat het verwijderen van de voedselrijke agrarische bouwvoor ten behoeve van de inrichting van het onderhavige perceel als vochtige heidegrond. De oppervlakte van het perceel betreft plus/minus 7,4 ha en deze zal geheel worden ontdaan van de voedselrijke bovenlaag. De afgraving zal geschieden tot de gele grond en zal in dikte variëren van 0,15 m -mv, op de locaties met een middelhoge archeologisch waarde, tot 0,48 m -mv op de overige gedeelten van het perceel, zie tekening als bijlage bij de aanvraag. De glooiing in het huidige perceel zal ook na afgraving van de voedselrijke bovenlaag weer te zien zijn.

Om het perceel goed aan te laten sluiten op de omliggende percelen, hierbij zijn ook een kleine perceelscheidingsgreppel en een schouw pad aanwezig, zal daar waar nodig ten minste een talud van 1:5 worden aangehouden. Mocht er echter een ander taludhelling noodzakelijk zijn voor een mooie aansluiting op het naastgelegen perceel dan zal daarvoor gekozen worden.

De maximaal te vergraven hoeveelheid grond bedraagt 26.400m<sup>3</sup> welke geheel zal worden afgevoerd. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten.

#### Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Op 19 juni 2019 hebben wij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert gevraagd om advies.



Van deze mogelijkheid heeft het college geen gebruik gemaakt. De gemeente Zundert heeft echter naar aanleiding van de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden reeds op 17 september 2018 onder zaaknummer Z18-004526 en documentnummer ZD18039456 een omgevingsvergunning afgegeven i.v.m. vergunningplicht op basis van het bestemmingsplan.

Nu hiermee eventuele planologisch tegenstrijdigheden zijn opgelost bestaat er tegen de onderhavige ontgroning vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar.

#### Ad. d. (Geo)hydrologie

De locatie van het om te zetten perceel bevindt zich in het natuurgebied "De Reten". Dit natuurgebied vormt samen met de natuurgebieden Oude Buisse Heide, De Moeren, Wallstein, Lange Maten en Kievitsmoeren een landschappelijke eenheid van natuurgebieden.

De onderhavige ontgrondingsaanvraag betreft een omzetting van een voormalig agrarisch perceel naar een vochtig heide gebied aansluitend op de omliggende natuurgebieden.

De totale oppervlakte van de verdieping c.q. ontgroning zal zich beperken tot een oppervlakte van 7,4 ha, met een maximale ontgrondingsdiepte van 0,48 m -mv ter plaatse en een hoeveelheid te vergraven grond/zand van maximaal 26.400m<sup>3</sup>.

Van het waterschap Brabantse Delta hebben wij geen reactie op ons verzoek tot advies ontvangen. Echter gezien de geringe omvang van de ontgroning en de beperkte maximale ontgrondingsdiepte, zijn wij van mening dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien geen significante nadelige consequenties zullen hebben op de omgeving.

Gezien bovenstaande kunnen wij dan ook vaststellen dat voor wat betreft het aspect hydrologie er geen belemmeringen zijn voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning.

#### Ad. e. Natuur en Landschap

De locatie van het om te zetten perceel bevindt zich in het natuurgebied "De Reten". Dit natuurgebied vormt samen met de natuurgebieden Oude Buisse Heide, De Moeren, Wallstein, Lange Maten en Kievitsmoeren een landschappelijke eenheid van natuurgebieden.

De onderhavige ontgrondingsaanvraag betreft een omzetting van een voormalig agrarisch perceel naar een vochtig heide gebied aansluitend op de omliggende natuurgebieden.

Deze omzetting sluit naadloos aan in haar directe omgeving en wordt in het geheel opgenomen in de bestaande natuurlijke omgeving.

Door het treffen van deze ontgrondingsmaatregelen zal de natuurwaarde enkel maar toenemen.

Wij constateren dat de ontgrondingswerkzaamheden en de inrichting hiervan geen nadelige gevolgen heeft op de natuur en landschap. Wij hebben hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften opgenomen.

#### **Wet natuurbescherming:**

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. Het is belangrijk dat eenieder makkelijk en snel weet of een activiteit met mogelijk schade voor de natuur is toegestaan en waar men een vergunning of ontheffing kunt aanvragen.



Handelingen als bedoeld in de aanvraag kunnen van invloed zijn op beschermde soorten, planten en/of dieren, genoemd in de Wet natuurbescherming, voorheen Flora- en faunawet, en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Indien dit aan de orde is dient voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet natuurbescherming te zijn verleend. Informatie hierover is te verkrijgen op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland: <https://mijn.rvo.nl/home>.

De Wet natuurbescherming is een rechtstreeks werkende wetgeving.

Mede naar aanleiding van een recente uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof (PAS) is het mogelijk dat u ook vergunning plichtig bent in het kader van de Wet Natuurbescherming. Deze eventuele vergunningplicht staat los van de beoordeling van uw verzoek om een vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet, en is daarmee geen toetsingskader voor deze vergunning. Derhalve zijn hiertoe geen nadere voorschriften voor opgenomen. Het is niet toegestaan om werkzaamheden uit te voeren zonder dat daarvoor alle vereiste vergunningen zijn verleend. Voor nadere informatie over vergunningen in het kader van de Wet natuurbescherming verwijzen wij u naar: <https://www.brabant.nl/dossiers/dossiers-op-thema/natuur-en-landschap/natuurbeleid-wet-enregelgeving/wet-natuurbescherming> <https://www.bij12.nl/onderwerpen/programma-aanpak-stikstof/>

#### Ad. f. Archeologie

Het plan betreft de omzetting van landbouwgrond naar vochtige heide. De maximale ontgrondingsdiepte is bedraagt 0.48m -mv. De gebieden die een middelhoge archeologische verwachting hebben worden maximaal 0.15m -mv ontgrond. De oppervlakte van het totale plangebied is circa 7,4 ha.

Tijdens het veldonderzoek zijn er 44 boringen gezet. Uit het onderzoek blijkt dat het gebied op de overgang van een dekzandrug en een laagte ligt. Op de flank van de rug blijkt de bodemopbouw grotendeels verstoord te zijn. Dat kan het gevolg zijn van turfwinning in de 16<sup>e</sup> eeuw, maar ook door het bewerken van de gronden in latere perioden.

Op twee plekken is er sprake van een redelijk intact bodemprofiel. In het zuiden rondom de boringen 7 en 18. In deze profielen is onder de A-horizont een verstoorde laag aanwezig op een B-horizont (7) of BC-horizont (18). Het afgraven van 15 cm van de bovengrond is hier geen probleem, omdat er voldoende buffer aanwezig blijft tot de onverstoord bodemlagen.

In het noordelijk deel is deze verstoorde laag ook aanwezig in de boringen 26 en 27. Het afgraven van 15 cm van de bovengrond is hier geen probleem. Anders is het in het gebied rondom de boringen 25, 33 en 34. Hier is geen verstoorde laag aanwezig onder de A-horizont, maar is de bodemopbouw intact vanaf de B-horizont (25) en de BC-horizont (33 en 34). Deze bodemhorizont ligt bij boring 25 25 cm-mv, bij boring 33 30 cm-mv en bij boring 34 20 cm-mv.

Een ontgraving van de bovengrond met 0.15 m heeft als resultaat dat er kleine buffer blijft.

Opgemerkt moet wel dat de bodemopbouw niet helemaal intact is. Bovendien geeft het feit dat er tijdens een oppervlaktekartering vuurstenen artefacten zijn gevonden aan, dat een eventueel in het plangebied aanwezige vindplaats van jagers/verzamelaars (deels) verstoord is geraakt.

Met betrekking tot het aspect archeologie zijn er geen bezwaren om de vergunning ontgraving te verlenen voor het perceel U.456 De Reten, gemeente Zundert.

In de twee zones met de middelhoge archeologische verwachting wordt slechts 0.15m -mv afgegraven.





Indien tijdens de werkzaamheden archeologische vondsten gedaan worden dient hier conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet 2016 melding van gemaakt worden bij de RCE, de gemeente Zundert of het Meldpunt Archeologische Bodemvondsten van de provincie Noord-Brabant.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen en de bij ons ingekomen adviezen, die in de overwegingen zijn meegenomen en afgewogen zullen wij, met inachtneming van de onder paragraaf II genoemde voorschriften, de aangevraagde vergunning verlenen.