

- (Ontwerp) Beschikking Ontgrondingenwet -

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 18 juli 2019 een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen van BMD Advies Zuid-Nederland, namens Vissers-Ploegmakers B.V..

De aanvraag betreft het ontgrondingsproject "De Rooije Plas, verdieping noordzijde" in Handel, gemeente Gemert-Bakel, kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie O, nummer 338.

De aanvraag is geregistreerd onder registratienummer Z.139783/ D.519075.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van Vissers-Ploegmakers B.V., van 18 juli 2019;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. aan Vissers-Ploegmakers B.V. vergunning te verlenen voor het ontgrondingsproject "De Rooije Plas, verdieping noordzijde", kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie O, nummers 338, zoals weergegeven op de tekening "Uittreksel kadastrale Kaart, HS 30877 rooijeplas";
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
 - Topografische kaart "Topo grafische kaart omgeving "Rooije Plas";
 - Tekening "Rooije Plas, afwerkprofielen verdiepen noordzijde" van 2 april 2019';
 - Tekening "Peil waterlijn: 20,60 m +NAP"
 - Tekening "'Rooije plas plattegrond met dieptekaart";
 - Notitie "toelichting, Verdiepen van "Rooije Plas" te Handel" van 15 mei 2019;
 - Notitie "MER voor de zandwinning" van 15 mei 2019;
 - "Uittreksel kadastrale Kaart, HS 30877 rooijeplas";
 - Machtiging Vissers Ploegmakers B.V. aan BMD;
 - Brief machtiging gemeente Gemert-Bakel aan Vissers Ploegmakers B.V.



4. dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 6.1 is afgegeven.

Eindhoven, 18-11-2019

het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,

A.M.J. Leermakers- v. Heijst, Afdelingsmanager
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgroning en oplevering

1.1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen binnen 1 jaar na het onherroepelijk worden van deze beschikking te zijn beëindigd.

2. Start- en eindmelding werkzaamheden

2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk 5 werkdagen vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "melding start/einde ontgroning". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

2.2. Vergunninghouder dient binnen 10 werkdagen ná **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "melding start/einde ontgroning". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen.

3. Technische uitvoering (1)

3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepte en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:

- Tekening "Rooije Plas, afwerkprofielen verdiepen noordzijde" van 2 april 2019';
- Tekening "Peil waterlijn: 20,60 m +NAP"
- Tekening "'Rooije plas plattegrond met dieptekaart";
- Notitie "toelichting, Verdiepen van "Rooije Plas" te Handel" van 15 mei 2019;

4. Monitoring gewonnen hoeveelheden

4.1. Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "opgave gewonnen oppervlaktedelfstoffen en voorraden". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

5. Toezicht

5.1. De vergunning met bijbehorende bijlagen moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

5.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

6. Oplevering

6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgroning, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



III. Procedure

1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

2. Aanvraag

- De aanvraag is op 18 juli 2019 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 25 juli 2019 verzonden aan de aanvrager en gemachtigde.

3. Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 18 juli 2019 doorgestuurd aan onze (wettelijke) adviseurs, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gemert-Bakel en het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas en hen verzocht advies uit te brengen.

Wij hebben per e-mail van 2 augustus 2019 van het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas een advies ontvangen. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gemert-Bakel heeft ons per e-mail van 14 oktober 2019 van haar advies voorzien.

Voor de inhoud van de ingekomen adviezen verwijzen wij naar paragraaf "V overwegingen", onder c en d.

IV. Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage

De voorgenomen ontgroning betreft het verdiepen van een reeds bestaande plas. De functie van de plas wijzigt niet door de verdieping. Bij de besluitvorming op de vergunningaanvraag hoeft daarom niet te worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Op deze aanvraag is geen m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing.

V. Overwegingen

Algemeen

De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het verdiepen van een gedeelte van een reeds bestaande plas: de Rooije Plas te Handel in de gemeente Gemert-Bakel.

Het perceel, kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie O, nummer 338, is eigendom van de gemeente Gemert-Bakel. Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden is vanwege de voorgenomen te vergraven hoeveelheid grond van 45.000 m³ een ontgrondings-vergunning vereist.

De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgroning betrokken:

- a. Ontgroningenbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. (Geo)hydrologie;
- e. Natuur en Landschap;
- f. Natuurbeschermingswet;
- g. Archeologie;

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.



Ad a. Ontgrondingenbeleid

Provinciale Staten hebben op 15 december 2006 de nota "Hoofdpijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten. Het voorliggende ontgrondingsproject "De Rooije Plas, verdieping noordzijde" heeft betrekking op het verdiepen van een reeds bestaande waterplas. Wij merken onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie en volledig past in kwalitatief hoogwaardige ontgrondingsprojecten.

Wij constateren dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgrondingen- c.q. grondstoffenbeleid.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

De Rooije Plas is gelegen ten zuidoosten van Handel in de gemeente Gemert-Bakel. De plas is in gebruik als recreatieplas door Waterski en Wakeboardvereniging De Rooije Plas. Het noordelijk gedeelte van de plas is te ondiep om de veiligheid van de sporters te kunnen garanderen. Bij lage waterstanden in de zomer is een gedeelte van de plas daardoor niet meer bruikbaar. Men is voornemens het noordelijk gedeelte van de plas te verdiepen. De plas heeft aan de noordzijde een diepte van ongeveer 2 meter onder de gemiddelde waterlijn (20,60 m + NAP). Het midden en zuidelijk gedeelte van de plas heeft reeds een diepte van 8 tot 10 meter onder de waterlijn. De gewenste waterdiepte is minimaal 3 meter onder de waterlijn en maximaal 8 meter. De insteeklijn zal komen te liggen op de huidige water/oeverlijn. Het huidige oevertalud en de begroeiing blijven onaangeroerd. De -3 meter waterlijn ligt op een afstand van 21 meter vanaf de insteeklijn en zal een profiel van 1:7 hebben. Vanaf de -3 meterlijn wordt er met een profiel van 1:3 ontgraven tot een diepte van 8 meter (12,60 m +NAP) onder de waterlijn. Met deze verdieping komt 45.000 m³ zand en grond vrij. De verwachte verdeling is 35.000 m³ beton- en metselzand en 10.000 m³ grind. Het vrijkomende zand en grind zal worden afgevoerd.

De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten, genaamd:

- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
- Tekening "Rooije Plas, afwerkprofielen verdiepen noordzijde" van 2 april 2019';
- Tekening "Peil waterlijn: 20,60 m +NAP"
- Tekening "'Rooije plas plattegrond met dieptekaart";
- Notitie "toelichting, Verdiepen van "Rooije Plas" te Handel" van 15 mei 2019.

Ingestemd wordt met de hierin aangegeven opzet van het project. Via de voorschriften wordt veilig gesteld dat de werkzaamheden plaatsvinden in overeenstemming met deze documenten/tekeningen.

Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Ter plaatse van het projectgebied geldt het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017". Op het gebied rust de bestemming "Water". Daarnaast rust op een klein gedeelte van het projectgebied de dubbelbestemming "Waarde - Oude Akker".



Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gemert-Bakel heeft ons per e-mail d.d. 14 oktober 2019 van advies voorzien. Zij geeft aan dat de werkzaamheden, mits de ontgroning binnen de bestaande plas blijft, in overeenstemming zijn met het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017". Op basis van het bestemmingsplan dient er wel een omgevingsvergunning te worden aangevraagd voor de gronden met de dubbelbestemming "Waarde - Oude Akker". Deze aanvraag is nog niet ingediend bij de gemeente Gemert-Bakel.

Gelet hierop bestaan er tegen de onderhavige ontgroning vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

Ad. d. (Geo)hydrologie

Het project "De Rooije Plas, verdieping noordzijde" heeft als doel het noordelijk deel van de plas te verdiepen tot maximaal 8 meter onder de waterlijn om zo de gehele plas veilig te kunnen gebruiken voor waterski - en wakeboard activiteiten. Het zuidelijk deel van de plas heeft reeds een diepte van maximaal 8 meter onder de waterlijn. Het noordelijk deel verdiepen tot dezelfde diepte zal hydrologische gezien weinig tot geen gevolgen hebben

Het waterschap Aa en Maas heeft ons per e-mail d.d. 2 augustus 2019 van advies voorzien. Zij geeft aan dat de werkzaamheden zijn vrijgesteld van keur Waterschap Aa en Maas.

Op basis van de voorhanden zijnde informatie concluderen wij dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien geen significante nadelige consequenties zullen hebben op de omgeving. Voor wat betreft het aspect hydrologie zijn er geen belemmeringen voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning.

Ad. e. Natuur en Landschap

Het ontgronden en winnen van zand en grind vindt onder water plaats. Het landschappelijke aanzicht van de plas wijzigt daardoor niet. De oevers blijven onaangeroerd en de huidige begroeiing blijft staan. De ontgroning wordt uitgevoerd vanaf de -3 meter waterlijn, 21 meter uit de oever, waardoor de bodem en beplanting grenzend aan de oevers niet wordt aangetast en geen verstoring plaats vindt van planten en dieren.

Wij constateren dat de ontgroning hiermee geen nadelige gevolgen heeft op natuur en landschap en als zodanig geen belemmering vormen voor het uitvoeren van de ontgroning- en inrichtingsactiviteiten. Wij hebben hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften opgenomen.

Ad. f. Natuurbeschermingswet

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. Het is belangrijk dat eenieder makkelijk en snel weet of een activiteit met mogelijk schade voor de natuur is toegestaan en waar men een vergunning of ontheffing kunt



aanvragen.

Handelingen als bedoeld in de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning kunnen van invloed zijn op beschermde soorten, planten en/of dieren, genoemd in de Wet natuurbescherming, voorheen Flora- en faunawet, en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Indien dit aan de orde is dient voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet natuurbescherming te zijn verleend. Informatie hierover is te verkrijgen op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland: <https://mijn.rvo.nl/home>.

De Wet natuurbescherming is een rechtstreeks werkende wetgeving. Mede naar aanleiding van een recente uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof (PAS) is het mogelijk dat u, ook vergunning plichtig bent in het kader van de Wet Natuurbescherming. Deze eventuele vergunningplicht staat los van de beoordeling van uw verzoek om een vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet, en is daarmee geen toetsingskader voor deze vergunning. Derhalve zijn hiertoe geen nadere voorschriften in deze vergunning.

Het is niet toegestaan om werkzaamheden uit te voeren zonder dat daarvoor alle vereiste vergunningen zijn verleend. Voor nadere informatie over vergunningen in het kader van de Wet natuurbescherming verwijzen wij u naar: <https://www.brabant.nl/dossiers/dossiers-op-thema/natuur-en-landschap/natuurbeleid-wet-en-regelgeving/wet-natuurbescherming> of <https://www.bij12.nl/onderwerpen/programma-aanpak-stikstof/>

Ad. g. Archeologie

Het gebied waarvoor een ontgrondingsvergunning wordt aangevraagd heeft op de Cultuur Historische Waardenkaart (CHW) van de provincie Noord-Brabant een lage archeologische verwachting. In het projectgebied zijn geen archeologische monumenten gelegen en er zijn geen waarnemingen en/of vondsmeldingen bekend uit het gebied. Met betrekking tot het aspect archeologie zijn er dan ook geen bezwaren tegen het verlenen van de vergunning tot ontgroning voor project "De Rooije Plas, verdieping noordzijde".

De vergunninghouder dient tijdens de uitvoering wel alert te zijn op de aanwezigheid van archeologische waarden bij deze zogenaamde bodem verstorende werkzaamheden. Bij het aantreffen van deze waarden dient de vergunninghouder hiervan melding te maken bij de minister conform Art. 5.10 van de Erfgoedwet. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodenvondsten (MAB) Noord-Brabant 06-1830 3222.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen en de bij ons ingekomen adviezen die in de overwegingen zijn meegenomen en afgewogen, zijn wij voornemens, met inachtneming van de onder paragraaf II genoemde voorschriften, de vergunning te verlenen.