



## Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 7 november 2019 bij hen binnen gekomen aanvraag van Basell Benelux B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht activiteit bouwen, voor de inrichting gelegen aan de Chemieweg 3 te Moerdijk.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. W.D. Denneman  
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB  
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

**zaaknummer**  
19110404

**plaats / datum**  
Tilburg,  
17 februari 2020

# **BESLUIT**

## **Omgevingsvergunning verlenen**

### **Onderwerp**

Op 7 november 2019 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit bouw, ontvangen van Basell Benelux B.V. Het betreft een aanvraag voor het aanleggen van vloestofdichte vloeren voor een dieseltank en voor de ontwateringscontainers. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Chemieweg 3 te Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 4760201 en ons zaaknummer 19110404. Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a. Wabo (bouw).

### **Besluit**

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan Basell Benelux B.V.:

- een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen.

Tevens besluiten wij:

- aan de vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
  - Aanvraagformulier omgevingsvergunning OLO-nummer 4760201 d.d. 7 november 2019;
  - Situatietekening, tek nr 2100001-SHT 04A, d.d. 07-11-2019;
  - Bestektekening, vloer dieseltank, projectnr 12370002 C, tek nr 4100002, rev 2, d.d. 12-11-2019;
  - Gegevens olieafscheider, d.d. 1804-2013/11-09-2019, 3 pagina's;
  - Bestektekening, vloer ontwateringscontainers, projectnr 12370002 C, tek nr 1400003, rev 2, d.d. 12-11-2019;
  - Constructieberekening vloestofkerende vloeren, projectnr 12370002C, doc nr 12370002C-C1, rev 1, d.d. 29-11-2019, 82 pagina's;
  - Aerius berekening d.d. 10 januari 2020.

## **Rechtsmiddelen**

### Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave	
<b>Besluit</b> .....	<b>2</b>
<b>Voorschriften</b> .....	<b>5</b>
<b>Bouwen</b> .....	<b>5</b>
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk .....	5
<b>Procedurele overwegingen</b> .....	<b>6</b>
<b>Inhoudelijke overwegingen</b> .....	<b>9</b>
<b>Bouw</b> .....	<b>9</b>
Het (ver)bouwen van een bouwwerk .....	9

## **VOORSCHRIFTEN**

### **Bouwen**

#### **1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

##### **1.1. Algemeen**

- 1.1.1. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "melding bouwwerken, Olonummer en adres" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.2. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met als onderwerp "melden bouwwerk, Olonummer en adres": **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**: de start van het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer en adres" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

# **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

## **Omgevingsvergunning op aanvraag**

### **Gegevens aanvrager**

Op 7 november 2019 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Basell Benelux B.V. gelegen aan de Chemieweg 3 op het industrieterrein Moerdijk.

### **Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het aanleggen van vloestofdichte vloeren voor een dieseltank en voor de ontwateringscontainers. Het aanleggen van de vloestofdichte vloeren volgt uit de voorschriften van de revisievergunning van 6 september 2018. De maatregelen worden getroffen overeenkomstig de PGS 15:2016 versie 1.0 en de NRB. De dieseltank en de ontwateringscontainers zijn bestaande installaties binnen de inrichting.

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

### **Omschrijving van de aanvraag**

De aanvraag bestaat uit de hierna volgende onderdelen:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning OLO-nummer 4760201 d.d. 7 november 2019;
- Situatietekening, tek nr 2100001-SHT 04A, d.d. 07-11-2019;
- Bestemmingsplan toets realiseren opslaglocatie dieseltank en opslaglocatie ontwateringscontainers;
- Bestektekening, vloer dieseltank, projectnr 12370002 C, tek nr 4100002, rev 2, d.d. 12-11-2019;
- Ontwerp uitgangspunten projectnr. 12370002C, documentnr. 12370002C-U1, d.d. 3-10-2019;
- Gegevens olieafscheider, d.d. 1804-2013/11-09-2019, 3 pagina's;
- Bestektekening, vloer ontwateringscontainers, projectnr 12370002 C, tek nr 1400003, rev 2, d.d. 12-11-2019;
- Constructieberekening vloestofkerende vloeren, projectnr 12370002C, doc nr 12370002C-C1, rev 1, d.d. 29-11-2019, 82 pagina's;
- Aerius berekening d.d. 10 januari 2020.

De onderdelen die deel uit maken van de vergunning staan opgesomd onder "Besluit" van deze beschikking.

### **Huidige vergunningssituatie**

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

<b>SOORT VERGUNNING</b>	<b>DATUM</b>	<b>Kenmerk (OLO)</b>	<b>ONDERWERP</b>
Wabo revisievergunning milieu	6 september 2018	2769668	Vergunning voor het gehele bedrijf
Wabo bouwen en milieuneutraal	8 november 2018	3915573	Een pompput met elektrische dompelpompen ten behoeve van brandtechnische voorzieningen voor de polybuteenfabriek
Wabo bouwen en milieuneutraal	16 mei 2019	4303971	Pomphuis voor brandwaterpompen

### **Bevoegd gezag**

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 4.3a.13 van het Bor. Daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort en waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is. Dit besluit is van toepassing, vanwege het overschrijden van de zogenaamde hoge drempelwaarde (kolom 3) voor een of meer gevaarlijke stoffen uit bijlage 1 van de Richtlijn 2012/18/EU van het Europees Parlement. In het geval van Basell is het vanwege het overschrijden van de zogenaamde hoge drempelwaarde voor de stofcategorie zeer licht ontvlambaar (meer dan 200 ton).

### **Volledigheid aanvraag en opschorting procedure**

Op 7 november 2019 is de aanvraag ingediend. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 11 december 2019 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk 18 januari 2020 de aanvraag aan te vullen. Basell heeft op 3 december 2019 de aanvraag aangevuld met bouwtechnische documenten. Op 15 januari 2020 is de aanvraag aangevuld met een Aerius berekening.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

### **Procedure (regulier)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennisgegeven op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

### **Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Moerdijk gezonden.

### **Wet natuurbescherming**

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. De Boswet, Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet zijn opgegaan in de nieuwe Wet natuurbescherming (verder: Wnb). De Wnb bevat alle regels rondom de bescherming van natuurgebieden en soorten. In de wet heeft het rijk alle verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn verwerkt.

U dient voor al uw activiteiten te beschikken over alle benodigde toestemmingen op basis van alle van toepassing zijnde wet- en regelgeving. In dat kader wijzen wij specifiek op het volgende. Voor uw totale inrichting / totaal van al uw activiteiten heeft u mogelijk toestemming in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. Tot op heden beschikt u daar niet over. Hiermee handelt u mogelijk in strijd met het bepaalde in de Wet natuurbescherming.

Indien u niet tijdig over een dergelijke toestemming beschikt, kunnen en zullen wij, gezien onze beginselplicht tot handhaving, al onze bevoegdheden inzetten om voornoemde strijd met de wet op te heffen, bv door middel van het opleggen van een last onder dwangsom.

Als laatste wijzen wij u erop dat aan het verlenen van deze vergunning geen enkele betekenis kan worden gehecht met betrekking tot het al dan niet verlenen van een toestemming in het kader van de Wet natuurbescherming voor de gehele inrichting.

*Aangevraagde activiteit Basell*

Basell vraagt vergunning voor de aanleg van vloeistofdichte vloeren voor een dieseltank en voor ontwateringscontainers. Voor deze activiteit is er alleen sprake van uitstoot van stikstof gedurende de bouwfase. Daarbij wordt een graafmachine en een betonpomp toegepast en worden vrachtwagentransporten uitgevoerd.

Basell heeft de gevolgen van de stikstofemissie tijdens de bouwfase in beeld gebracht met de Aeries calculator. De Aeries berekening d.d. 10 januari 2020 is als bijlage aan de aanvraag in het OLO toegevoegd. Het resultaat is dat er ten gevolge van de aangevraagde activiteiten geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jr. We kunnen daarom concluderen dat de aangevraagde activiteiten geen stikstofdepositie veroorzaken op nabijgelegen Natura 2000 gebieden.

Wij verlenen Basell hierbij een omgevingsvergunning voor een activiteit met een stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden  $\leq 0,00$  mol/ha/jr. Tevens vormt deze activiteit geen wijziging van het project in de zin van de Wet natuurbescherming.



# **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN**

## **Bouw**

### **Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

#### **1.1. Inleiding**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

#### **1.2. Toetsing**

##### *Bouwbesluit*

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

##### *Bouwverordening*

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

##### *Welstand*

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Moerdijk.

##### *Bestemmingsplan*

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Zeehaven- en Industrierrein Moerdijk'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein - 3'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

#### **1.3. Aandachtspunten**

Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.

Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

Voor het onttrekken of afvoeren van grondwater (t.b.v. bronnering) heeft u mogelijk toestemming of een vergunning nodig van het waterschap Brabantse Delta. Indien

gebruik gemaakt wordt van de riolering voor het afvoeren van het grondwater heeft u daarnaast ook toestemming nodig van de beheerder van de riolering.

Afhankelijk van de afmetingen, type bouwwerk en plaatsing, kunnen de bouwwerken waar deze vloeistofdichte vloeren voor worden aangelegd, vergunningplichtige bouwwerken zijn. Indien de betreffende bouwwerken overeenkomen met het gestelde in artikel 2 of 3 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht, kan er sprake zijn van vergunningvrije bouwwerken, anders zijn de bouwwerken in ieder geval vergunningplichtig voor de activiteit bouwen en/of het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan. U dient hier dan een omgevingsvergunning voor aan te vragen en mag deze bouwwerken pas bouwen na afgifte van die betreffende omgevingsvergunning.

#### **1.4. Conclusie**

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

## WABO reguliere procedure kennisgeving beschikking, Basell Benelux BV, Moerdijk

18-02-2020 Moerdijk

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Basell Benelux BV. De aanvraag betreft het aanleggen van twee vloeistofdichte vloeren voor de inrichting, gelegen aan Chemieweg 3 te Moerdijk.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 19 februari 2020 tot en met 01 april 2020 ter inzage bij de gemeente Moerdijk. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer S. Pullen, telefoon (013) 206 05 41. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord 'bezwaarschrift' te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 19110404 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, februari 2020.

