



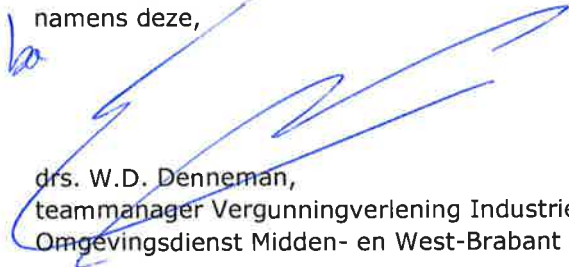
Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 16 oktober 2019 bij hen binnen gekomen aanvraag van LDM Drunen,
om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,
voor de inrichting gelegen aan Lipsstraat 44 te Drunen.

zaaknummer
19100942

plaats / datum
Tilburg,
27 februari 2020

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Onderwerp

Wij hebben op 14 oktober 2019 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting van LDM Drunen (verder: LDM) ontvangen. De aanvraag betreft het kappen van diverse bomen. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 19100942 en onder OLO nummer 4709439.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.2, lid 1, onder g (houtopstand te vellen) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- de omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 onder g Wabo) te verlenen;
- aan de vergunning voorschriften te verbinden;
- te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning (OLO nr. 4709439 ingekomen op 16 oktober 2019);
 - overzichtstekening te kappen bomen, digitale naam 4709439_1571918511784_Situatie_herzien_tekening_kap_van_bomen, 2 pagina's;
 - onderbouwing te kappen houtopstanden, d.d. 10-12-2019, 1 pagina;
 - schetsontwerp bouwplan, Das Bouwsystemen, d.d. 03-06-2019, 7 pagina's;
 - toestemming nieuwe grondeigenaar d.d. 26 februari 2020.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen.

De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking na afloop van de bezwaartermijn (artikel 6.1 lid 2 sub a Wabo). Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Inhoudsopgave	4
Voorschriften	5
<i>Houtopstand te vellen of te doen vellen</i>	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen	8

VOORSCHRIFTEN

Houtopstand te vellen of te doen vellen

1.1. Algemeen

1.1.1. Alvorens de bomen gekapt mogen worden dient er een onherroepelijke omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk op het betreffende perceel te zijn, conform de bij dit behorende concept bouwplan.

1.1.2. Ter plaatse dienen 2 bomen te worden gecompenseerd.

Toelichting: de 2 bomen worden bij voorkeur aan de zijde van de Lipsstraat, bijvoorbeeld ter hoogte van de parkeervakken geplaatst. Er dient hierbij het Burgerlijk Wetboek in acht te worden gehouden.

1.1.3. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding vellen houtopstanden, Olonummer en adres.

1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding vellen houtopstanden, Olonummer en adres.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 16 oktober 2019 hebben wij een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning voor het realiseren van een bouwwerk, gelegen aan Lipsstraat 44 te Drunen.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: LDM is voornemens om naast de kantine twee bomen te kappen in verband met het realiseren van nieuwe parkeerplaatsen. Daarnaast is een gedeelte van het terrein van LDM verkocht aan een derde partij. Voor de realisatie van een nieuw bouwwerk op het verkochte terrein dienen er aan de Lipsstraat ook twee bomen verwijderd te worden.

Een volledige projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaan uit de hierna volgende onderdelen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning (OLO nr. 4709439 ingekomen op 16 oktober 2019;
- overzichtstekening te kappen bomen, digitale naam 4709439_1571918511784_Situatie_herzien_tekening_kap_van_bomen, 2 pagina's;
- onderbouwing te kappen houtopstanden, d.d. 10-12-2019, 1 pagina;
- schetsontwerp bouwplan, Das Bouwsystemen, d.d. 03-06-2019, 7 pagina's;
- toestemming nieuwe grondeigenaar d.d. 26 februari 2020.

Huidige Vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	ONDERWERP
Revisievergunning	18 september 2019	Nieuwe vergunning voor het gehele bedrijf
Milieuneutrale wijziging	28 november 2019	Plaatsen van een nieuw hoogspanningsinkoopstation

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 12.2 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort (categorie 2.5b RIE, installaties voor het smelten van non-ferrometalen, met inbegrip van legeringen, inclusief terugwinningproducten met een smeltcapaciteit van meer dan 4 ton per dag voor lood en cadmium of 20 ton per dag voor alle andere metalen).

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 29 november 2019 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 13 januari 2020 ontvangen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort met 46 dagen.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 6 weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heusden.

Naar aanleiding hiervan hebben wij op 21 januari 2020 een reactie ontvangen. Het kappen van de bomen wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

- mits de bouwvergunning wordt verleend, waarvoor het kappen van de bomen noodzakelijk is;
- er 2 bomen gecompenseerd worden, bij voorkeur aan de zijde van de Lipsstraat (bijvoorbeeld ter hoogte van de parkeervakken).

Het advies van de gemeente Heusden is verwerkt in de voorschriften.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Houtopstand te vellen of te doen vellen

1.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het vellen of doen vellen van een houtopstand als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden uit de plaatselijk betrokken verordening zoals opgenomen in artikel 2.18 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2. Toetsing

Algemene Plaatselijke Verordening

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het vellen of doen vellen van een houtopstand als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden uit de plaatselijk betrokken verordening zoals opgenomen in artikel 2.18 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het vellen of laten vellen van een houtopstand, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het vellen of laten vellen van een houtopstand verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.