

# Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

**Directie**  
Ecologie  
**Ons kenmerk**  
C2096415/3308779

op de op 9 oktober 2012 bij hen ingekomen aanvraag van Fujifilm Manufacturing Europe BV om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voor het bouwen van een centrale afvalwatermeetput, gelegen aan de Oudenstaart 1 te Tilburg.

's-Hertogenbosch, 20 november 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. R. Kessenich,  
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document  
digitaal ondertekend

## **INHOUDSOPGAVE**

### **BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING**

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Rechtsmiddelen	3

### **PROCEDURELE ASPECTEN**

1	Gegevens aanvrager	5
2	Projectbeschrijving	5
3	Bevoegd gezag	5
4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
5	Procedure (regulier)	5
6	Adviezen	5

### **VOORSCHRIFTEN**

<b>1</b>	<b>Bouwen</b>	<b>6</b>
1.1	Algemeen	6
1.2	Voordat u begint met het (ver)bouwen van een bouwwerk	6
1.3	Als het (ver)bouwen van een bouwwerk gereed is	6

### **OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN**

<b>1</b>	<b>Overwegingen bouwen</b>	<b>7</b>
1.1	Inleiding	7
1.2	Toetsing	7
1.3	Conclusie	7

# BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

## 1 Onderwerp

Wij hebben op 9 oktober 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Fujifilm Manufacturing Europe BV. Het betreft het bouwen van een centrale afvalwatermeetput. De aanvraag heeft betrekking op de activiteiten aan de Oudenstaart 1 te Tilburg. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 590313 en ons registratienummer C2096415. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

## 2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
  - het bouwen van een centrale afvalwatermeetput (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo).
  
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
  - Aanvraagformulier (aanvraagnummer 590313);
  - Berekening wapening betonelementen;
  - Berekening opdrijfand;
  - 8 tekeningen.
  
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

## 3 Rechtsmiddelen

### Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het

schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen.  
Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een  
spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

## **PROCEDURELE ASPECTEN**

### **1 Gegevens aanvrager**

Op 9 oktober 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

Fujifilm Manufacturing Europe BV  
Oudenstaart 1  
5047 TK Tilburg

### **2 Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van een centrale afvalwatermeetput. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het (ver)bouwen van een bouwwerk.

### **3 Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### **5 Procedure (regulier)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 12 oktober 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Brabants Dagblad.

### **6 Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg verzonden.

## VOORSCHRIFTEN

### 1 Bouwen

#### 1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012, van de Bouwverordening van de gemeente Tilburg en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, of wanneer de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen kunnen Gedeputeerde Staten de vergunning, op grond van artikel 2.33, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) intrekken.
- 1.1.3 De volgende bescheiden dienen, op basis van artikel 1.23 van het Bouwbesluit 2012, op het terrein aanwezig te zijn:
- de vergunning inclusief de daarbij behorende gewaarmerkte bescheiden;
  - het bouwveiligheidsplan indien deze in de voorschriften van dit besluit wordt geëist;
  - afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom;
  - overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen;

Boven genoemde bescheiden dienen op verzoek van bouwcontroleur van de gemeente Tilburg ter inzage worden gegeven.

#### 1.2 Voordat u begint met het (ver)bouwen van een bouwwerk

- 1.2.1 *Melding van start bouw*  
Ga naar [loket.tilburg.nl](http://loket.tilburg.nl) en kies bij 'online producten' voor het formulier 'bouw start/voltooid melden' om te melden dat de bouw start.

#### 1.3 Als het (ver)bouwen van een bouwwerk gereed is

- 1.3.1 *Melding van beëindiging bouwwerkzaamheden*  
De vergunninghouder stelt tenminste op de dag van beëindigen van de bouwwerkzaamheden de gemeente schriftelijk in kennis (artikel 1.25 lid 2 Bouwbesluit 2012). Zolang u de bouwwerkzaamheden niet beëindigt op grond van artikel 1.25 lid van het Bouwbesluit 2012 is het verboden om het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen. Ga hiervoor naar [loket.tilburg.nl](http://loket.tilburg.nl) en kies bij 'online producten' voor het formulier 'bouw start/voltooid melden' om te melden dat de bouw is afgerond.

## **OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN**

### **1 Overwegingen bouwen**

#### **1.1 Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

#### **1.2 Toetsing**

##### Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2003. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

##### Bouwverordening

Er hoeft niet getoetst te worden aan de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening. Ter plaatse geldt een bestemmingsplan.

##### Planologisch

De activiteit vindt plaats in een gebied waar een bestemmingsplan geldt. Het betreft het volgende bestemmingsplan:

- Bestemmingsplan "*Bedrijventerrein Vossenbergh 2008*": op het desbetreffende deel rust de bestemming *Bedrijventerrein*.

De activiteit is niet in strijd met artikel 2.10 lid 1 sub c Wabo; derhalve voldoet het bouwplan aan het bestemmingsplan.

##### Welstand

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de "Welstandsnota" van de gemeente Tilburg. In de "Welstandsnota" valt het bouwplan binnen een welstandsvrij gebied of een welstandsvrije categorie.

#### **1.3 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.